



Kinn kommune

# Reguleringsplankart

Eiendom: 202/355  
Adresse: Gaddevegen 18  
Utskriftsdato: 05.05.2022  
Målestokk: 1:1000



UTM-32




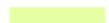
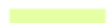
Kartet er produsert fra kommunens beste digitale kartbaser for området og inneholder viktige opplysninger om eiendommen og området omkring. Presentasjonen av informasjon er i samsvar med nasjonal standard.  
Kartet kan inneholde feil, mangler eller avvik i forhold til kravene i oppgitt standard.  
Kartet kan ikke benyttes til andre formål enn det formålet det er utlevert til uten samtykke fra kommunen jf. lov om åndsverk.

## Tegnforklaring

### Reguleringsplan-Byggeområder (PBL1985 §

-  Regulerings- og bebyggelsesplan - arealbruks
-  Område for boliger med tilhørende anlegg
-  Frittliggende småhusbebyggelse
-  Konsentrert småhusbebyggelse
-  Garsjer i boligområder
-  Område for forretning
-  Område for industri/lager
-  Område for offentlige bygninger (stat,fylkesk
-  Offentlig barnehage
-  Offentlig undervisning (skole, universitet mv.)
-  Område for særskilt angitt almenntilleg
-  Almennyttig barnehage
-  Hotell med tilhørende anlegg
-  Garasjeanlegg
-  Annet byggeområde

### Reguleringsplan-Landbruksområder (PBL198

-  Område for jord- og skogbruk
-  Område for jord- og skogbruk
-  Annet landbruksområde


### Reguleringsplan-Offentlige trafikkområder (

-  Kjøreveg
-  Annen veggrunn
-  Gang-/sykkelveg
-  Gangveg
-  Parkeringsplass
-  Bussholdeplass
-  Trafikkområde i sjø og vassdrag
-  Annettrafikkområde i sjø/vassdrag
-  Annettrafikkområde (på land)

### Reguleringsplan-Friområder (PBL1985 § 25,

-  Friområder
-  Park
-  Turveg
-  Anlegg for lek
-  Leirplass
-  Friområde i sjø og vassdrag
-  Annetfriområde i sjø/vassdrag

### Reguleringsplan-Fareområder (PBL1985 § 2

-  Høyspenninganlegg (høyspentlinje,transfo


### Reguleringsplan-Spesialområder (PBL1985 §

-  Privat veg
-  Parkbelte i industristøk
-  Campingplass
-  Friluftsområde (på land)
-  Friluftsområde i sjø og vassdrag
-  Grav- og urnelund
-  Privat småbåthavn (land)
-  Privat småbåthavn (sjø)
-  Område for anlegg og drift av kommunaltekr
-  Vann- og avløpsanlegg
-  Frisiktsone ved veg
-  Bevaring av bygninger
-  Annet spesialområde

### Reguleringsplan-Fellesområder (PBL1985 § .

-  Felles avkjørsel
-  Felles gangareal
-  Felles parkeringsplass
-  Felles lekeareal for barn
-  Felles grøntanlegg
-  Annet fellesareal for flere eiendommer




### Reguleringsplan-Fornyelsesområder (PBL198

-  Fornyelsesområder

### Reguleringsplan-Kombinerte formål (PBL198

-  Bolig/Forretning/Kontor
-  Bolig/Offentlig
-  Forretning/Kontor
-  Offentlig/Almenntilleg
-  Annet kombinertformål

### Reguleringsplan-Kombinerte formål (PBL198

-  Grense for restriksjonsområde
-  Grense for bevaringsområde
-  Grense for fornyelsesområde

### Reguleringsplan-Bebyggelse og anlegg (PBL

-  Bebyggelse og anlegg
-  Boligbebyggelse
-  Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebygg
-  Boligbebyggelse - konsentrert småhusbebygg
-  Boligbebyggelse - blokkbebyggelse
-  Sentrumsformål
-  Tjenesteyting
-  Annen tjenesteyting
-  Campingplass
-  Næringsbebyggelse
-  Industri
-  Bensinstasjon/vegsserviceanlegg
-  Idrett
-  Energianlegg
-  Vann- og avløpsanlegg
-  Avløpsanlegg
-  Øvrige kommunaltekniske anlegg
-  Småbåtanlegg i sjø og vassdrag
-  Uthus/naust/badehus
-  Uteoppholdsareal
-  Lekeplass
-  Annet uteoppholdsareal
-  Grav- og urnelund
-  Kombinert bebyggelse og anleggsformål
-  Bolig/forretning
-  Bolig/forretning/kontor
-  Bolig/tjenesteyting
-  Bolig/kontor
-  Forretning/kontor
-  Forretning/kontor/industri
-  Forretning/kontor/tjenesteyting
-  Bebyggelse og anleggsformål kombinert me

### Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og tekn

-  Veg
-  Kjøreveg
-  Fortau
-  Torg
-  Gang/sykkelveg
-  Gangveg/gangareal/gågate
-  Annen veggrunn - tekniske anlegg
-  Annen veggrunn - grøntareal
-  Tekniske bygg/konstruksjoner
-  Havn
-  Kai
-  Kollektivholdeplass
-  Parkering
-  Parkeringsplasser med bestemmelser
-  Samferdselsanlegg og/ellerteknisk infrastru

### Reguleringsplan-Grønnstruktur (PBL2008 §1