



Sunnfjord kommune

Areal- og byggesak

Vår ref 21/7406-31
Dykkar ref 21.10.2022
Saksbehandlar Ove Hatlestad
Solås
Dato 26.10.2022

Sæle AS
Naustdalsvegen 1B
6800 FØRDE

Vedtak om ferdigattest for tomannsbustader med garasjar på gbnr. 160/79

Tiltak: Tomannsbustader med garasjar
Byggjestad: Gbnr. 160/79 Adresse: Hjortelia 96, 98, 100, 102, 104 og 106
Seksjon 1, 2, 3, 4, 5 og 6
Tiltakshavar: Eias Eigedom AS
Ansvarleg søkjar: Sæle AS

Det er tidlegare gjeve følgjande løyve:	Søk.dato:	Vedtaksdato:
Vedtak om eitt-stegs søknadsbehandling	10.08.2021	23.09.2021
Vedtak om endring av gitt løyve	19.04.2022	27.04.2022

Vedtak om ferdigattest for tiltak etter pbl § 20-1:

Søknaden stadfestar at tiltaket tilfredsstillir krava til ferdigattest, og det er levert tilstrekkeleg dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen til eigaren av byggverka.

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for tiltaket, som gjelder alle bygningar på eigedomen. Kommunen finn at det er levert naudsynt sluttdokumentasjon og erklæring om ferdigstilling for tiltaket i samsvar med lov og forskrift, SAK10 kapittel 8.

Dokumentasjon som grunnlag for løyvet:

Søknad om ferdigattest datert 20.10.2022 og vedlagt dokumentasjon:

- Oppdatert gjennomføringsplan
- Kontrollerklæring med sluttrapport
- Sluttrapport for avfall
- Vilkår i byggeløyve er oppfylt
- Det er opplyst om energiforsyning og varmfordeling

Andre merknader:

Det er ikkje gjennomført synfaring i saka. Ferdigattest er skriven på bakgrunn av mottatt dokumentasjon ved søknad. Kommunen kan gjere tilsyn inntil 5 år etter ferdigattest, sjå pbl § 25-2 andre ledd. Byggverka må ikkje nyttast til anna føremål enn det løyvet fastset.

Bruksendring av byggverk krev særskilt søknad og løyve etter pbl § 20-1 bokstav d.

Tilkopling vass- og avlaup er handsama og godkjent i sak 21/8102.

Klagerett

Dette brevet er å rekne som eit enkeltvedtak som du kan klage på innan tre veker i samsvar med forvaltningslova sine reglar. For meir informasjon om din klagerett sjå [Klage på vedtak](#) på heimesida til kommunen.

Med helsing

Odd Harry Strømsli

Ove Hatlestad Solås

Besøk: Hafstadvegen 42, 6802 Førde
Post: Postboks 338, 6802 Førde

Telefon: 57 72 20 00
Konto: 3705 39 85832

Org.nr: 921244207
Kommunenr: 4647

postmottak@sunnfjord.kommune.no
www.sunnfjordkommune.no

einingsleiar

ingeniør

Dette brevet er elektronisk godkjent om det ikkje er signert.

Kopi til:

Avgiftsområde Sunnfjord
kommune

Eias Eigedom AS

Trolladalen 6D

6856

SOGNDAL