

**Årsregnskap 2022
for**

Jølstra Sameige

Foretaksnr. 992792035

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------|-----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Innkrevde felleskostnader | 1 | 246 509 | 208 508 |
| Sum driftsinntekter | | 246 509 | 208 508 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 15 000 | 12 500 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 3 | 9 714 | 9 714 |
| Annen driftskostnad | 4 | 231 226 | 205 769 |
| Sum driftskostnader | | 255 940 | 227 983 |
| DRIFTSRESULTAT | | (9 431) | (19 475) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 80 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 80 | 0 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 0 | 120 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 120 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 80 | (120) |
| RESULTAT | | (9 351) | (19 596) |
| RESULTAT | | (9 351) | (19 596) |
| ÅRSRESULTAT | | (9 351) | (19 596) |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 5 | (9 351) | (19 596) |
| SUM OVERF. OG DISPONERINGER | | (9 351) | (19 596) |

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 3 | 29 144 | 38 858 |
| Sum varige driftsmidler | | 29 144 | 38 858 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 29 144 | 38 858 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | (8 467) | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 58 383 | 54 975 |
| Sum fordringer | | 49 917 | 54 975 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 178 760 | 218 141 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 228 677 | 273 116 |
| SUM EIENDELER | | 257 821 | 311 974 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Vedlikeholdsfond | 5 | 150 000 | 150 000 |
| Annen egenkapital | 5 | 50 072 | 59 423 |
| Sum opptjent egenkapital | | 200 072 | 209 423 |
| SUM EGENKAPITAL | | 200 072 | 209 423 |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 49 149 | 53 918 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 8 600 | 48 633 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 57 749 | 102 551 |
| SUM GJELD | | 57 749 | 102 551 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 257 821 | 311 974 |

Førde den,

Anders Vosseteig
StyreleiarBjarte Kapstad
StyremedlemOve Kjell Aarseth
Styremedlem

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Inntektsføring

Felleskostnader blir inntektsført samtidig med utfakturering.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Noter 2022

Note 1 - Innkrevde felleskostnader

Det er innbetalt kr. 246 509 for dekking av felleskostnader i 2022.

Note 2 - Tilsett, godtgjørelse mv.

Godtgjørelse til styreleder er kr. 12 500, fakturert som honorar.

Sameiet har ingen ansatte og det er ikke gitt lån/ stilt garantier til styret eller andre.

Note 3 - ladeanlegg

| | |
|------------------------------|---------------|
| Ansk.kost pr. 1/1 | 0 |
| + Tilgang | 48 572 |
| - Avgang | |
| Ansk.kost pr. 31/12 | 48 572 |
| - Ord. avskrivninger | 9 714 |
| + Avskr. på oppskrivn. | |
| Akk. av/nedskr. 31/12 | 38 858 |
| Balansef. verdi 31/12 | 38 858 |
| Prosentats ord. avskr. | 20 % |

Noter 2022**Note 4 - Annen driftskostnad**

| Driftskostnadene fordeler seg slik: | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Elektrisitet | 14 287 | 14 207 |
| Renovasjon, vann og avløp | 93 532 | 85 256 |
| Rep. og vedlikehold | 22 672 | 20 734 |
| Regnskapshonorar | 27 738 | 26 138 |
| Datakommunikasjon | 28 106 | 0 |
| Forsikringspremier | 42 475 | 39 544 |
| Eigedomsskatt | 0 | 6 715 |
| Bankgebyr | 2562 | 2 125 |
| Andre kostnader | 354 | 11 051 |
| Sum Annen driftskostnad | 231 226 | 205 769 |

Note 5 - Overført til vedlikeholdsfond/ annen egenkapital

| | Vedlikeholdsfond | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|------------------|-------------------|-----------------|
| Pr 1.1. | 150 000 | 59 423 | 209 423 |
| Anvendt til årsresultat | 0 | -9 351 | -9 351 |
| Pr 31.12. | 150 000 | 50 072 | 200 072 |

Note 6 - Andre kortsiktige fordringer

Av andre kortsiktige fordringer utgjør forskuddsbetalt forsikring for 2022 på kr. 45 883.

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Det er gjeld pr 31.12 på kr. 8 600 til Storegården Sameige