

Utskrift basert på matrikkeldata

Matrikkelenhetens registerbetegnelse og adresse

Matrikkelenhet:	Gårdsnr 165, Bruksnr 473	Kommune:	4601 Bergen
		Bydel:	2 Bergenhus
Adresse:		Grunnkrets:	101 Nordnes
Veiadresse:	Nordnesveien 56, gatenr 13910	Valgkrets:	3 Nordnes
	5005 Bergen	Kirkesogn:	7010101 Bergen domkirke
Oppdatert:	28.09.2019	Tettsted:	5001 Bergen

Eiendomsopplysninger

Matrikkel:

Type:	Best. grunneiendom	Tinglyst:	Ja	Reg.landbruksreg.:	Nei
Bruksnavn:		Matrikkelført:	Ja	Antall teiger:	2
Etableringsdato:	12.06.1855	Har festegrunn:	Nei	Seksjonert:	Nei
Areal:	59,4 kvm	Skyld:			
Arealkilde:	Beregnet Areal				
Arealmerknad:					

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelutskriften:

Ambita tar forbehold om at informasjon som hentes fra Matrikkelen kan avvike fra de faktiske forhold, og at grensepunkter mv. kan mangle helt eller delvis eller være feil registrert i Matrikkelen. Ambitas eiendomsutskrift viser arealet som er en geometrisk beregning basert på eiendommens grenselinjer. I de tilfeller grensene er markert som fiktive brukes i stedet oppgitt areal hvis dette finnes i Matrikkelen. Ambita er ikke ansvarlig for tap som oppstår som følge av feil i Eiendomsutskriften.

Ikke tinglyst eierforhold:

Ingen ikke tinglyste eierforhold registrert på matrikkelenheten.

Kulturminner:

Lokalitetsnr	Art	Vernetype	Kategori
89049	Byanlegg	Automatisk fredet	Arkeologisk lokalitet
Matrikkelført:	12.09.2012		
Oppdatert:	01.05.2024		
Lenke:	https://kulturminnesok.no/		

I Matrikkelen fremgår kun informasjon om fredet kulturminne der det er registrert i Riksantikvarens arkiv på eiendom og bygning. Kulturminner som ikke er registrert i Matrikkelen kan dermed allikevel forekomme på eiendommen. Merk at disse opplysningene ikke omfatter informasjon om eventuell verning / verneklasse for eiendom eller bygningsmasse.

Grunnforurensing:

Ingen grunnforurensing registrert på matrikkelenheten.

I Matrikkelen fremgår kun informasjon om grunnforurensning som eventuelt er registrert på eiendommen i forurensningsmyndighetenes arkiver. Grunnforurensning som ikke er registrert kan dermed allikevel forekomme på eiendommen.

Klage på vedtak i Matrikkelen:

Ingen klage registrert på matrikkelenheten.

Forretninger:

Type	Dato		Rolle	Matrikkel	Arealendring
Omnummerering	Forretning:	01.01.2020	Mottaker	4601/165/473	0,0
	Matrikkelført:	01.01.2020			
Sammenslåing	Forretning:	30.05.1996	Avgiver	1201/165/1086	-20,0
	Matrikkelført:		Mottaker	4601/165/473	20,0
Nymatrikulering	Forretning:	12.06.1855	Mottaker	4601/165/473	42,0
	Matrikkelført:				

Bebyggelsens arealer mv., antall boenheter**Enebolig****Opplysninger om boliger/bruksenheter:**

Adresse	Type	BRA	Kjøkkenkode	Antall rom	Bad	WC
Nordnesveien 56	Bolig	166,0	Kjøkken	4	2	2

Bygningsopplysninger:

Næringsgruppe:	Bolig	Bebygd areal:		Rammetillatelse:	
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	BRA bolig:	166,0	Igangset.till.:	
Energikilde:		BRA annet:		Ferdigattest:	
Oppvarming:		BRA totalt:	166,0	Midl. brukstil.:	
Avløp:	Offentlig kloakk	Har heis:	Nei	Tatt ibruk (GAB):	01.01.1880
Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk			Antall boliger:	1
Bygningsnr:	139748565			Antall etasjer:	4

Etasjeopplysninger:

Nr	Ant. boliger	BRA:	Bolig	Annet	Totalt	BTA:	Bolig	Annet	Totalt
U01			40,0		40,0				
H01	1		47,0		47,0				
H02			51,0		51,0				
L01			28,0		28,0				

Kulturminner:

	Id	Objektnavn	Tidfesting
Sefrakminne:	1201 101 38	Bolighus, Nordnesveien 56, Nordnes	1800-1824
Nåværende funksjon:			
Tidligere funksjon:		Det har vært skomakerverksted i kjelleren	
Tilbygg/ombygging:		1914-vindus og døråpning i gråsteinsmuren (kjeller), 1990 - tilbygget mot øst	