



BYUTVIKLINGSSEKSJONEN

BYGGESAKSAVDELINGEN

TLF. (05) 21 36 00
BERGEN RÅDHUS
5000 BERGEN

..... Ark. Terje Eikefjord
..... Ole Brinchsvei 3
..... 5000 BERGEN.

Bergen, den 31 MAI 1976

ARKIV nr. 503.1

BYGGETILLATELSE

i medhold av bygningslovens § 93.

Byggeplass Pana, Fyllingsdalen/Salen	Matr.nr.	G.nr.	B.nr.	Parsell nr.
Byggherre Sverre Solemyr	Adresse ørnehaugen 48, Fyllingsdalen	22	102 (ørnehaugen nr. 48)	Telefon
Søker/byggmelder Ark. Terje Eikefjord	Adresse Ole Brinchsvei 3, Bergen			Telefon 220562
Ansvarshavende - " -	Adresse - " -			Telefon

Bygningens art:

Enebolig Tomannsbolig Rekkehus Forretningsbygg

Industribygg Annet (beskriv).....Enebolig m/garasje.....

Arbeidets art:

Nybygg Tilbygg Påbygg Endring Annet (beskriv):.....

Søknaden om byggetillatelse	
er datert	15/ 2-76
mottatt	19/ 2-76.

Byggetillatelse for oppføring av enebolig m/garasje gis i medhold av fullmakt på følgende betingelser:

- Bygget skal utstikkes i terrenget av oppmålingsavdelingen med plassering som angitt i situasjonskart sist påtegnet 4.5.1976 fra reguleringsavdeling. Topp grunnmur godkjennes i høyde med kote + 52,25. Avstandsbestemmelsene i bygn.lovens § 70 må overholdes (min. 4 m til nabogrense og min. 8 m til annen bygning. Rekvisisjonseskjema for stikking vedlegges.
- Bygget skal oppføres i samsvar med bygningsloven og byggeforskriftene. Bærende konstruksjoner skal dimensjoneres i h.t. forskriftenes kap. 51 og 52. Røykpipe og ildsteder utføres i h.t. forskriftenes kap. 49. Kjøkken, bad, W.C. og vaskerom skal ventileres i samsvar med forskriftenes kap. 47:131. Vegger og tak i garasje skal kledes med teunvernende kledning, min. A-10, jfr. bygningsforskriftenes kap. 38.
- Vann- og kloakk skal tilknyttes offentlige ledninger. Rørleggerarbeidet skal anmeldes særskilt av autorisert rørlegger til Anleggsseksjonen for godkjenning før arbeidet igangsettes.
- Krav og merknader i situasjonskartets tekst skal etterkommes.
- Ark. Terje Eikefjord, Bergen, godkjennes som ansvarshavende, jfr. bygn.lovens § 93.
- Bygningskontrollen og Arbeidstilsynet skal varsles når arbeidet igangsettes.

.....
byggesaksjef

.....
saksbehandler

Gjenpart til:

- byggherren ansvarshavende arbeidstilsynet
 boligavdelingen anleggsseksjonen helseseksjonen

Forøvrig gjelder
Alminnelige bestemmelser,
se baksiden



BYUTVIKLINGSSEKSJONEN

TLF. (05) 21 36 00
BERGEN RÅDHUS
5001 BERGEN

Byplandirektøren
Administrasjonsavdeling
Boligavdeling
Byggesaksavdeling
Generalplanavdeling
Oppmålingsavdeling
Reguleringsavdeling

Ark. Terje Eikefjord
Ole Brinchs vei nr. 3
5040 PARADIS.

DERES REF.

DERES BREV AV

VÅR REF. DH/bj
Arkiv 503.1

DATE 29 NOV. 1976

ØRNEHAUGEN NR. 48.

FYLLINGSDALEN, G.NR. 22, B.NR. 102 I FANA.

Reviderte tegninger vedr. svømmebasseng i kjelleretasjen for
nytt bolighus til Gustav Sælemyr.

De reviderte tegninger dat. 4.10.1976 vedr. endringer i husets yttermål, flytting av vaskerom, ny redskapsbod, budstu og dusj, samt innredning av svømmebasseng i husets kjelleretasje godkjennes i medhold av fullmakt på følgende vilkår:

1. Godkjenningsbetingelsene angitt i byggetillatelse dat. 31.5.76 gjelder tilsvarende for de reviderte byggeplaner.

En gjør spesielt oppmerksom på forskriftenes kap. 49:231 om at murt peis skal fundamenteres på underlag min. brannklasse A-60.

2. Svømmebassenget skal utføres vanntett, og bør utføres med sklisikkert belegg langs bassenget.
Basseng-rommet må gis god ventilering.
3. Rørleggerarbeidet i forbindelse med svømmebasseng, badstu og dusj må anmeldes særskilt av autorisert rørlegger til Anleggsseksjonen for godkjenning.

./.

2 sett rettede tegninger returneres hermed i stemplet og godkjent stand.

for BYGGESAKSSJEFEN

Dag Halvorsen
Dag Halvorsen
bygn.insp.

Kopi til: Anleggsseksjonen, driftsavn.



BYUTVIKLINGSSEKSJONEN

TLF. (05) 21 36 00
BERGEN RÅDHUS
5001 BERGEN

Byplandirektøren
Administrasjonsavdeling
Boligavdeling
Byggesaksavdeling
Generalplanavdeling
Oppmålingsavdeling
Reguleringsavdeling

Gustav Sælemyr
Hjalmar Brantings vei 18
5033 FYLLINGSDALEN

DERES REF.

DERES BREV AV

VÅR REF.

Arkiv 503.1
S.nr. 802699
RW/cn

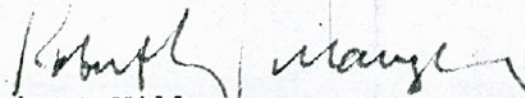
DATO 28. 4. 1981

FANA GNR. 22. BNR. 541. DISPENSASJON FRA BYGNINGSLOVENS § 70 NR. 2
FOR OPPFØRING AV TERRASSETILBYGG TIL BOLIGHUS.

Under henvisning til Deres byggesøknad av 11. 11. 1980, kan meddeles at Fylkesmannen i Hordaland har dispensert fra bygningslovens § 70 nr. 2 og ikke tatt den innsendte protest fra advokat Alf Nepstad til følge, slik fremgår av vedlagte gjenpart av brev datert 13. 04. 1981 til byggesaksavdelingen.

Advokat Alf Nepstad er dags dato tilskrevet om saken og adgang til å påklage vedtaket til Kommunal- og arbeidsdepartementet. Fristen for klagen er 3 uker fra den dag medingen er kommet frem til klagereen.

REGULERINGS-AVDELINGEN


Robert Willanger
avdelingsingeniør

FYLKESMANNEN I HORDALAND

POSTBOKS 106 - 5001 BERGEN

TELEFON 21 67 20 — TELEX 42 153

Bergen kommune
Byggesaksavdelingen
Bergen Rådhus
5001 BERGEN

Deres ref.:

Vår ref. (bes oppgitt ved svarbrev):

Dato

789/81.723.T04-HH/SF

13. april 1981.

DISPENSASJON FRA BYGNINGSLOVENS § 70 NR. 2 FOR OPPFØRING AV
TERASSETILBYGG TIL BOLIGHUS PÅ GNR. 22, BNR. 541, FANA.

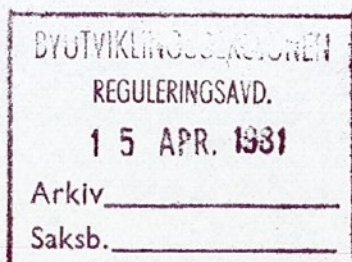
Deres brev av 6.2.81.

I medhold av bygningslovens § 7 og med fullmakt etter § 15 i samme lov finner en å kunne dispensere fra bygningslovens § 70 nr. 2 for oppføring av terassetilbygg i nabogrense på overnevnte eiendom.

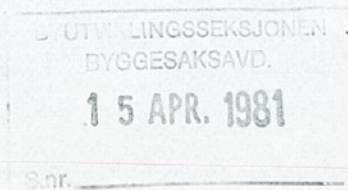
Dispensasjon er gitt etter søknad og i samsvar med reguleringsavdelingens tilråding gitt etter delegert myndighet. Protest fra adv. Alv Nepstad p.v.a. naboer taes ikke til følge.

En ber søkeren og vedkommende nabo gjort kjent med dette og med adgangen til å påklage vedtaket til Kommunal- og arbeidsdepartementet.

./.. To gjenparter ligger ved sammen med saksdokumentene.



Lars Leiro
Lars Leiro



Pål Heldal
Pål Heldal