

Protokoll til ekstraordinært årsmøte 2022 for Damsgårdssundet Borettslag

Organisasjonsnummer: 987542519

Møtet ble gjennomført heldigitalt fra 28. desember kl. 09:00 til 30. januar kl. 09:00.

Antall stemmeberettigede som deltok: 62.

Følgende saker ble behandlet på årsmøtet:

1. Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet er innkalt på.

Forslag til vedtak:

Møteinnkallingen godkjennes

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: 56

Antall stemmer mot vedtaket: 0

Antall blanke stemmer: 6

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

2. Valg av protokollvitner

Valg av to eiere til å signere protokollen. Protokollen vil bli sendt til signering digitalt.

Forslag til vedtak:

Pernille Rosenlund og Idar Nedre-Flo er valgt.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: 54

Antall stemmer mot vedtaket: 0

Antall blanke stemmer: 8

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

3. Overføre midler fra vedlikeholdsfondet til drift

Borettslaget har hatt mange store utgifter i 2022. Det har blitt investert i bygging av støyskjerm, installasjon av elektroniske låser og forberedelse til bygging av ny trapp. Innkjøp av nye tørketromler for å erstatte ødelagte vil også bli kostbart.

Mye av disse kostnadene har blitt tatt over driften. For å sikre likviditeten trenger vi derfor å flytte over penger fra vedlikeholdsfondet.

Disse pengene ønsker vi å betale inn igjen til vedlikeholdsfondet over det neste året, slik at vi fortsatt kan opprettholde den økonomiske bufferen.

PR

Idar

Forslag til vedtak:

100 000 kr overføres fra vedlikeholdsfondet til driftskontoen

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: **52**

Antall stemmer mot vedtaket: **0**

Antall blanke stemmer: **10**

Flertallskrav: **Alminnelig (50%)**

Idar Nilsen - Fp

Pernille Rosenlund