

Bergen Kommune  
Byggesaksavd.  
Pb. 7700

5020 BERGEN



**Veidekke Entreprenør AS**  
Distrikt Bergen  
Møllendalsbakken 9  
Postboks 6005 Postterminalen  
N-5892 Bergen  
Telefon: 55 38 70 00  
Telefaks: 55 38 70 01  
Foretaksregisteret:  
NO 984 024 290 MVA

Deres ref.:  
200401674

Vår ref.:  
ino

Dato:  
9. juli 2004

**Saksnr. 200401674**  
**Prosjekt 21409 Startbo Fønix – Damsgårdsveien 90**  
**Gnr. 158, Bnr. 90**

Viser til rammetillatelse gitt 11.06.04 (revidert 25.06.04).

Vedlagt følger søknad om igangsettingstillatelse, delsøknad nr. 1, som omhandler grunnarbeider, betongarbeider og rørleggerarbeider. SØK-funksjon overføres fra Voll Arkitekter AS til Veidekke Entreprenør AS (se søkn. om ansvarsrett Veidekke Entreprenør AS).

Opticonsult AS og Siv. Ing. P.O. Danielsen AS søker begge om ansvarsrett for konstruksjonsteknisk prosjektering. Grensesnittet mellom disse er som følger: Opticonsult AS har ansvar for geoteknisk prosjektering og prosjektering av fundamenter i grunnen.

Siv. Ing. P.O. Danielsen AS har ansvar for prosjektering av alle betongarbeider over fundamenter, inkl. støttemurer og kjøreramper.

### **Boligspesifikasjon i GAB**

Boligspesifikasjon er utfyllt i eget regneark som vedlegg til blankett NBR nr 5176-1. Vedlagt følger også snitt som viser definerte etasjekoder.

### **Vilkår i rammetillatelse**

**Adkomst/avkjørsel:** Tiltakshaver Fønix Damsgård AS og Veidekke Entreprenør AS hadde møte med Vegkontoret v/Vidar Nottveit og Maria Låte Skjøren 06.07.04. Endret avkjørsel iht. vedtak i rammetillatelse ble diskutert, og videre samkjøring av planer avtalt. Detaljerte planer vedr. siktlinjer og kurver vil bli forevist så snart dette foreligger.

Fønix Damsgård AS har vært i kontakt med Samferdselsetaten og har fått avklart at veianlegg ifbm. vår utbygging ikke skal overtas av dem.

### **Miljøforhold:**

Det foreligger i dag en rapport fra lydteknisk konsulent som beskriver utendørs og innedørs støy fra vegtrafikk, samt støyreducerende tiltak på fasader og mot felles utomhusarealer. Dette er en del av vår videre prosjektering, og dokumentasjon på valgte tiltak vedlegges

delsøknad 2. Det samme gjelder valgt løsning ifbm. ventiler/mekanisk ventilasjon (støvproblematikk).



**Utforming av næringsarealer:**

Det er pr. dato ikke gjort avtale med noen leietaker i næringsarealene. Utforming av lokalene vil bli tilpasset den virksomhet som skal benytte dem, og følgelig vil de aktuelle utførelsesområder bli omsøkt når konkrete planer foreligger.

Søknad om arbeidstilsynets samtykke iht. arbeidsmiljølovens § 19 vil bli oversendt så snart vi har nødvendige opplysninger om virksomheten i næringsarealene.

Vennligst ta kontakt med undertegnede ved evt. spørsmål.

Med vennlig hilsen  
Veidekke Entreprenør AS

Irene Nordvik  
Prosjektleder