



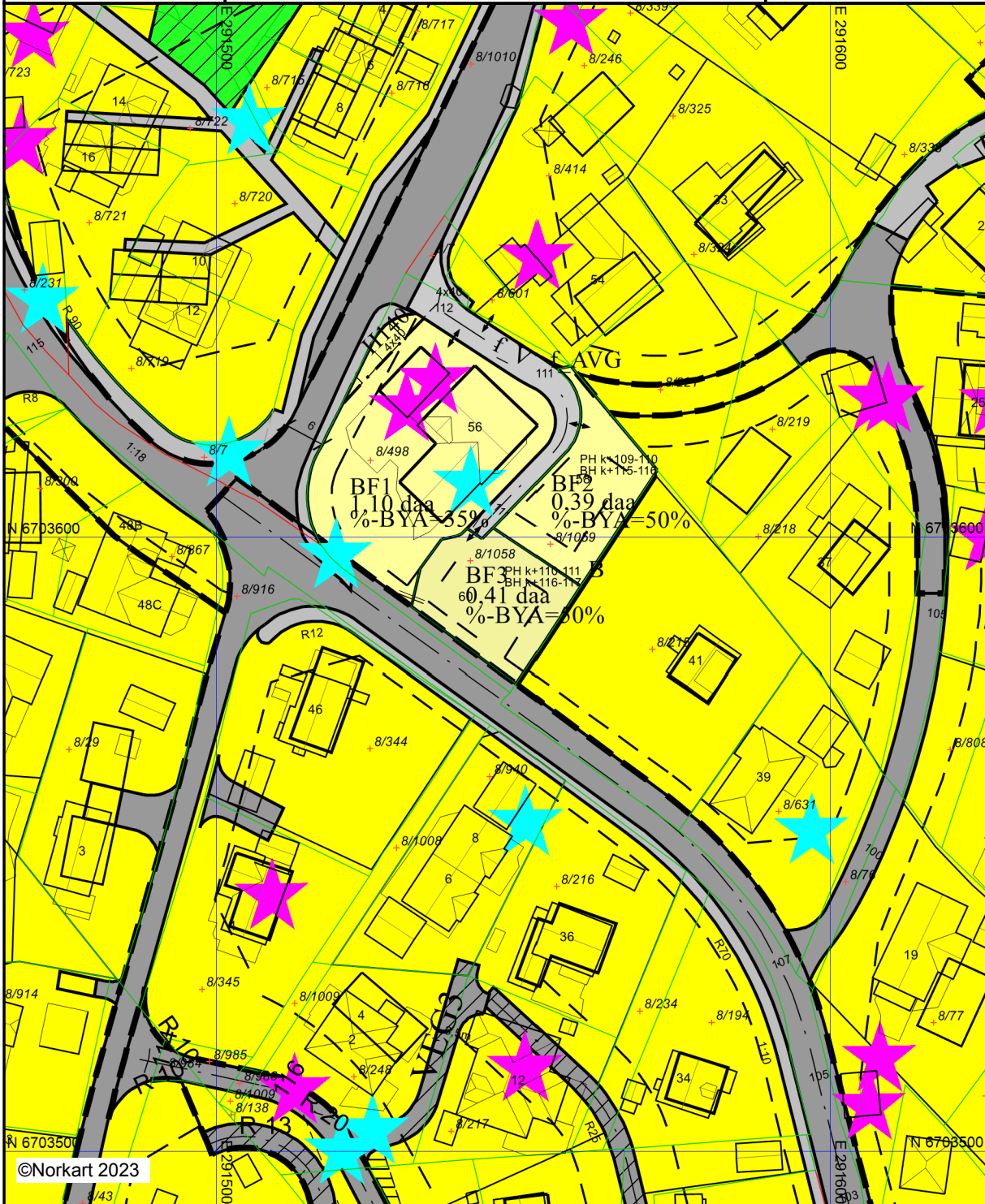
Askøy kommune

# Reguleringsplankart

Eiendom: 8/1058  
Adresse: Listerholene 60  
Dato: 16.05.2023  
Målestokk: 1:1000



UTM-32



©Norkart 2023

Kartet er produsert fra kommunens beste digitale planbaser og inneholder viktige opplysninger om eiendommen og området omkring. Presentasjonen av informasjon er i samsvar med nasjonal standard. Det tas forbehold om at det kan forekomme feil, mangler eller avvik i kartet. Spesielt gjelder dette for eiendommer med usikre eiendomsgrenser, eller eiendommen ikke er oppmålt. For å se originaler, se linker under planopplysninger. Kartet kan ikke benyttes til andre formål enn det formålet det er utlevert til uten samtykke fra kommunen jf. lov om åndsverk.

## Tegnforklaring

### Matrikelkart

Abc	Tekst eiendom
•	Grunneiendom
---	Hjelpelinje veg
---	Hjelpelinje fiktiv
---	Grense .lte. 13 cm
---	Usikre grenser

*	Dispensasjon
*	Mindre endring

### Bygninger

---	Taksprang Bunn
---	Bygning
---	Takkant
---	Bygningsdelelinje
---	Grunnmur
---	Takoverbygg
---	Takoverbygg kant
---	Trapp inntil bygg, kant
---	Veranda
---	Bygningslinje
---	Taksprang
---	Mønelinje

### Adresser

Abc	Gateadresse
Abc	Adressepunkt tekst

### Reguleringsplan-Byggeområder (PBL1985 § 2)

■	Område for boliger med tilhørende anlegg
■	Område for boliger med tilhørende anlegg
■	Garsjer i boligområder
■	Garsjer i boligområder
■	Område for forretning
■	Område for offentlige bygninger (stat, fylkesk)
■	Offentlig undervisning (skole, universitet mv.)

### Reguleringsplan-Offentlige trafikkområder (PBL1985 § 25)

■	Kjøreveg
■	Kjøreveg
■	Kjøreveg
■	Annen veggrunn
■	Annen veggrunn
■	Gang-/sykkelveg
■	Gang-/sykkelveg
■	Gang-/sykkelveg
■	Gang-/sykkelveg
■	Gang-/sykkelveg
■	Gangveg
■	Annet trafikkområde (på land)

### Reguleringsplan-Friområder (PBL1985 § 25)

■	Friområder
■	Anlegg for lek

### Reguleringsplan-Fareområder (PBL1985 § 2)

---	Høyspenningsanlegg (høyspentlinje, transfo)
-----	---

### Reguleringsplan-Spesialområder (PBL1985 § 2)

■	Parkbelte i industristrøk
■	Område for anlegg og drift av kommunaltekn
---	Frisiktzone ved veg
---	Frisiktzone ved veg

### Reguleringsplan-Fellesområder (PBL1985 § 2)

■	Felles avkjørsel
■	Felles avkjørsel
■	Felles gangareal
■	Felles parkeringsplass

■	Felles parkeringsplass
■	Felles parkeringsplass
■	Felles lekeareal for barn
■	Felles lekeareal for barn
■	Felles areal for garasjer
■	Felles grøntanlegg
■	Felles grøntanlegg

### Reguleringsplan-Kombinerte formål (PBL1985 § 2)

■	Forretning/Kontor
■	Unyansert formål (kun for eldre planer)
■	Unyansert formål (kun for eldre planer)

### Reguleringsplan-Kombinerte formål (PBL1985 § 2)

---	Grense for restriksjonsområde
---	Grense for restriksjonsområde

### Reguleringsplan-Bebyggelse og anlegg (PBL1985 § 2)

■	Boligbebyggelse
■	Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse
■	Garasjeanlegg for bolig-/fritidsbebyggelse
■	Tjenesteyting
■	Undervisning
■	Lager
■	Energianlegg
■	Vannforsyningsanlegg
■	Øvrige kommunaltekniske anlegg
■	Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg
■	Kombinert bebyggelse og anleggsformål
■	Bebyggelse og anleggsformål kombinert med

### Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL1985 § 2)

■	Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL1985 § 2)
■	Veg
■	Kjøreveg
■	Kjøreveg
■	Kjøreveg
■	Fortau
■	Fortau
■	Fortau
■	Gang/sykkelveg
■	Gang/sykkelveg
■	Gangveg/gangareal/gågate
■	Gangveg/gangareal/gågate
■	Sykkelveg/-felt
■	Annen veggrunn - tekniske anlegg
■	Annen veggrunn - tekniske anlegg
■	Annen veggrunn - grøntareal
■	Kollektivterminal
■	Kollektivholdeplass
■	Parkering
■	Parkering
■	Parkeringsplasser med bestemmelser
■	Parkeringshus/-anlegg

### Reguleringsplan-Grønnstruktur (PBL2008 § 1)

■	Turdrag
■	Turveg
■	Friområde

### Reguleringsplan-Landbruks-, natur og friluftsliv (PBL2008 § 1)

■	Friluftsmål
■	Friluftsmål
■	Faresone - Ras- og skredfare
■	Faresone - Høyspenningsanlegg (ink høysper)
---	Sikringsone - Frisikt
---	Støysone - Gul sone iht. T-1442
---	Infrastruktursone - Krav vedrørende infrastru.