
 <p>Fjell kommune Postboks 184</p> <p>5342 STRAUME</p>	Ferdigattest			
	Saksnr 2005/1325		Løpenr 5042/2005	
	Eigedom/byggjestad Skrubbeneset - 5350 Brattholmen			
	Gnr 42	Bnr 102	Festenr	Seksjonsnr

Ansvarleg søker (namn og adresse) NORDBOHUS B. Telle Trearbeid AS Tellnes Næringspark 5357 FJELL	Tiltakshavar (namn og adresse) Einar Nordland 5350 BRATTHOLMEN
---	--

Spesifikasjon		
Dykkar søknad 13.02.04		
Tiltak/bygg: Del av tomannsbustad, bustad nr 1		
Vedtak gjort av: Delegert sak teknisk	Vedtak dato 16.03.04	Vedtaksnr DT.073/04
Dato sluttkontroll 07.04.05	Kontrollansvarleg NORDBOHUS B. Telle Trearbeid AS, Einar Nordland, Murmester Knut Ulveseth AS, Sotra Rør & Sanitær AS, Steinar Nordvik	
Ut frå innsendt dokumentasjon finn kommunen at tiltaket er utført i samsvar med løyve og gjeldande lover og retningslinjer. Ferdigattest er gjeve i medhald av plan- og bygningslova § 99.1		

Underskrift		
Stad Straume	Dato 18.04.2005	Stempel/underskrift  Wenche S. Skarholm Wenche S. Skarholm

Kopi til			



Teknisk sjef

Melding om vedtak

Delegert sak teknisk - saknr. 073/04

B.Telle Trearbeid AS
Tellnes Næringspark
5357 FJELL

Dykkar ref.	Vår ref.	Saksh.- tlf.	Ark. kode	Dato
	04/00346-3	Ove Mathias Johnsen 56 32 66 09	42/102	16.03.04

Vedtak vedk. søknad om oppføring av tomannsbolig på gnr.42/102 - Brattholmen Tiltakshavar: Einar Nordland

Saka gjeld søknad om løyve til oppføring av vertikaldelt tomannsbustad med 2 brukseiningar, og bruksareal på 238 m² som oppgeve i søknad.

Søknad er motteken	: 13.02.04
Ansvarleg søkjar	: Nordbohus B. Telle Trearbeid AS
Tiltak	: Vertikaldelt tomannsbustad med 2 carportar
Eigedom	: Gnr 42, bnr 102
Vassforsyning	: Offentleg
Kloakk	: Offentleg
Vegtilkomst:	: Privat
Planstatus	: Reguleringsplan for skrubbenset
Nabovarsling	: Ingen merknader

Saka vert handsama i medhald av delegert fullmakt frå kommunestyret.

Delegert vedtak:

I medhald av plan- og bygningslova §§ 93 og 95b vert oppføring av vertikaldelt tomannsbustad på eigedomen gnr 42, bnr 102 godkjent slik det går fram av søknad, situasjonskart og teikningar stempla 16.03.04.

Tiltaket skal utførast i samsvar med dokumentasjonen ovanfor og elles på dei vilkår som går fram av saka.

Det vert på dette grunnlag gjeve løyve til å setja tiltaket i gang.

Vilkår:

Ansvar og kontroll:

Ansvarlege føretak er godkjent i samsvar med søknader om ansvarsrett.

Tiltaket skal utførast slik at krav i eller i medhald av plan- og bygningslova vert etterkome. Ansvarleg kontrollføretak er ansvarleg for at kontroll vert gjennomført og dokumentert i samsvar med kontrollplanar og tildelt ansvarsrett.

Dette løyvet saman med kontrollplanar, godkjende teikningar og ansvarsrettskjema skal alltid vera tilstades på byggeplassen.

Oversikt over godkjente føretak:

Ansv. søkjar.....:	Bygning, tilt.kl. 1	- Nordbohus B. Telle Trearbeid AS
Ansv. prosjekterande.....:	Bygning, ikke sanitæranl., tilt.kl. 1	- Nordbohus B. Telle Trearbeid AS
Ansv. prosjekterande.....:	Sanitæranl., rørrinnstall., tilt.kl. 1	- Sotra Rør og Sanitær AS
Ansv. kontrollerande for prosjektering..:	Bygning, ikke sanitæranl., tilt.kl. 1	- Nordbohus B. Telle Trearbeid AS
Ansv. kontrollerande for prosjektering..:	Sanitæranl., rørrinnstall., tilt.kl. 1	- Sotra Rør og Sanitær AS
Ansv. utførande.....:	Tømrerarbeid, tilt.kl. 1	- Nordbohus B. Telle Trearbeid AS
Ansv. utførande.....:	Grunnarbeid, tilt.kl. 1	- Einar Nordland AS
Ansv. utførande.....:	Betongarb., mur- og pussarb., skorst., tilt.kl. 1	- Murmester Knut Ulveseth AS
Ansv. utførande.....:	Sanitæranl., rørrinnstall., tilt.kl. 2	- Sotra Rør og Sanitær AS
Ansv. kontrollerande av utføring.....:	Tømrerarbeid, tilt.kl. 1	- Nordbohus B. Telle Trearbeid AS
Ansv. kontrollerande av utføring.....:	Grunnarbeid, tilt.kl. 1	- Einar Nordland AS
Ansv. kontrollerande av utføring.....:	Betongarb., mur- og pussarb., skorst., tilt.kl. 1	- Murmester Knut Ulveseth AS
Ansv. kontrollerande av utføring.....:	Sanitæranl., rørrinnstall., tilt.kl. 2	- Sotra Rør og Sanitær AS

Postadresse:
Postboks 184
5342 STRAUME

Besøksadresse:
Rådhuset

Telefon: 56 32 64 00
Telefaks: 56 32 65 00
www.fjell.kommune.no

Bankgiro:
Postgiro:
Postgiro for skatt og avgift:

6516 05 05200
0805 5786306
0827 5812464

Plassering:

Dette tiltaket skal plasserast i terrenget av godkjent føretak. Dokumentasjon for plassering skal sendast inn til teknisk etat for ajourføring av kart. Tiltaket skal plasserast i samsvar med situasjonskart stempla 16.03.04. Høgde for overkant ferdig golv i hovudplan vert godkjent på kote +4,1 m, topp møne vert ut i frå teikningane fastsett til ca kote +10,7 m.

Ferdigstilling:

Når tiltaket er ferdig skal ansvarleg søkjar sjå til at det er gjeve mellombels bruksløyve eller ferdigattest før tiltaket vert teke i bruk. Krav om ferdigattest eller mellombels bruksløyve skal vera vedlagt naudsynt dokumentasjon (jfr. SAK 2003 § 34):

- ◆ Kontrollfråsegn frå alle føretak med ansvarsrett for kontroll av utførsle
- ◆ koordinatar for plassering av tiltaket

Vatn og kloakk:

Eigedomen skal knytast til off. vass- og avløpsnett. Eingongsavgifta for tilknytning skal vera betalt før fysisk tilknytning skjer.

Endring av løyvet:

Løyvet er gyldig i 3 år frå vedtaksdato. Etter denne tid fell løyvet bort, dersom det ikkje er søkt om fornying innan 3-årsfristen er gått ut. Det same gjeld dersom arbeidet stoppar i lengre tid enn 2 år, jf pbl § 96, 1.ledd.

Dersom ein ønskjer å endra tiltaket i høve til denne godkjenninga må det søkjast særskilt om dette.

Dersom det vert skifte av tiltakshavar eller ansvarleg søkjar før tiltaket er fullført, skal det straks meldast til kommunen. Det same gjeld ved skifte av eigar. Jfr. pbl §97 nr 4.


Dette vedtaket kan påklagast til kommunen. Klagefristen er 3 veker rekna frå den dagen brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkeleg at klagen er postlagt innan fristen.

Klagen skal sendast skriftleg til utvalet som har gjort vedtaket. Vis til vedtaket du klagar over, den eller dei endringar du ønskjer, og dei grunnane du vil vise til i klagen. Dersom du klagar seint slik at det kan være uklårt for oss om du har klaga i rett tid, må du også oppge dato den meldinga kom fram.

Vi ber om at De ved all kontakt med oss gjev opp saka sitt referansenr: 04/00346.

Med helsing


Arne Kringler
avd.leiar


Ove Mathias Johnsen
avd. ingeniør

Vedlegg:

- 1 Stempla søknad med teikningar og situasjonskart
- 2 Godkjende søknader om ansvarsrett

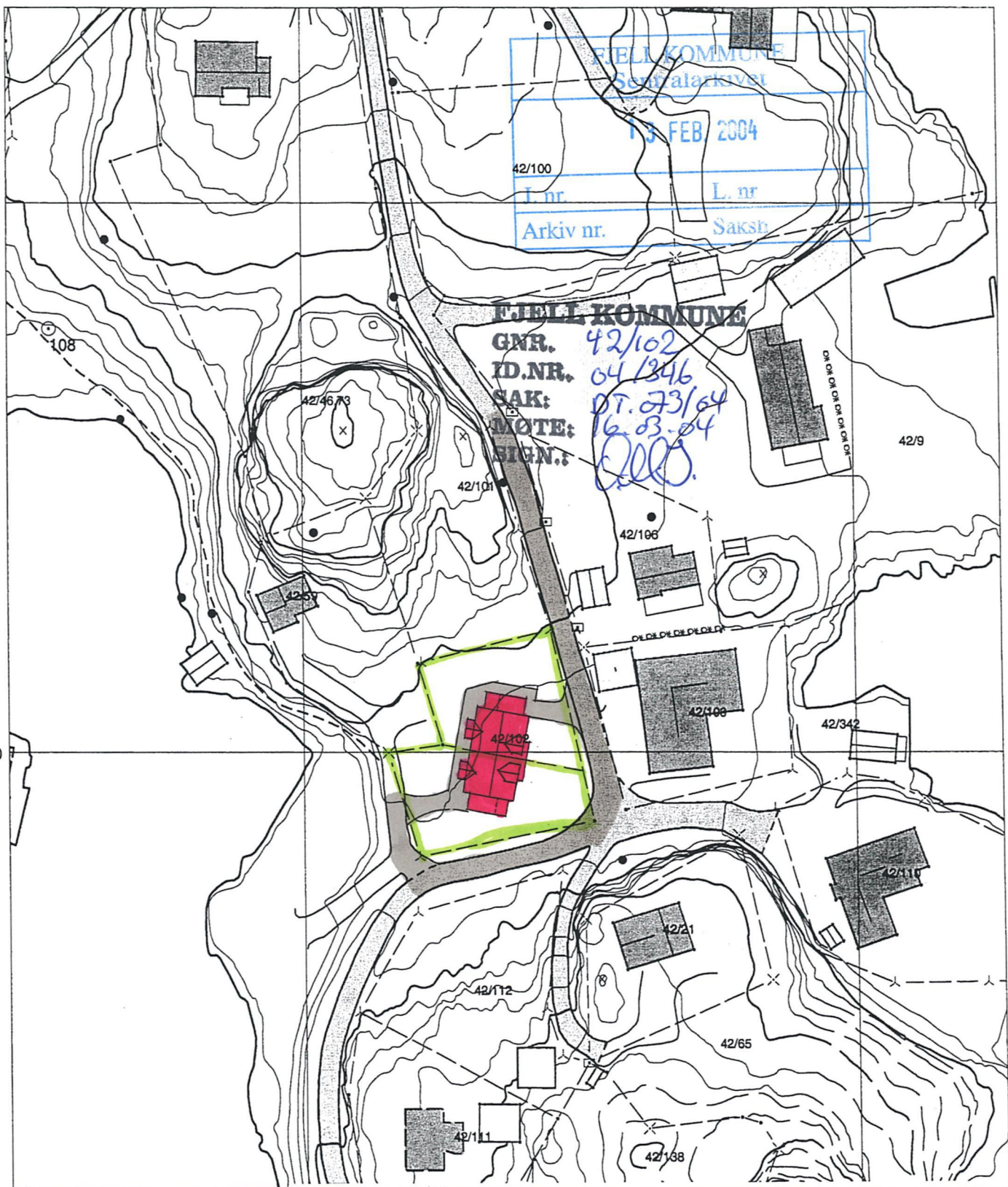
Y 49200

Y 49100

X 261700

X 261600

X 261500



NORDBOHUS

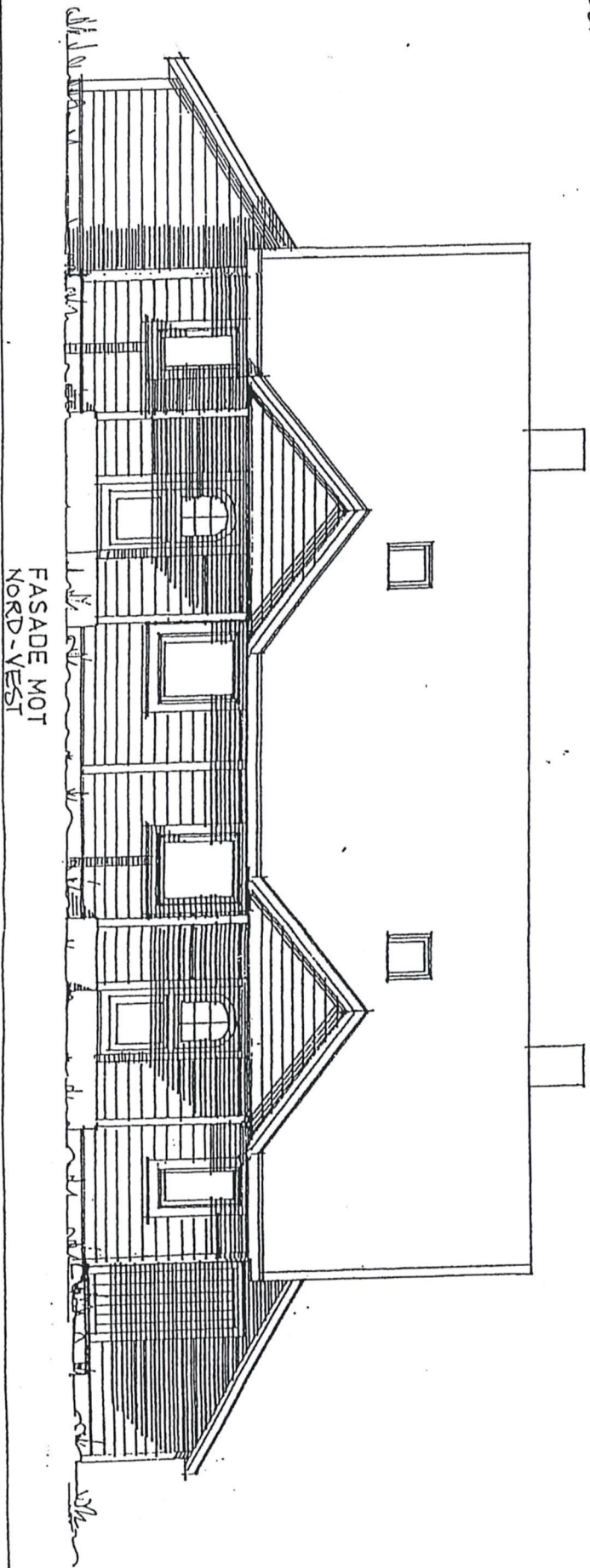
B. Telle Trearbeid as
 Tellenes Næringspark, 5357 Fjell - Tlf: 56 31 20 80 - Fax: 56 31 20 81
 E-post: firmapost@telle-tre.no

EINAR NORDLAND
 TOMT 2,
 BRATTHOLMEN.

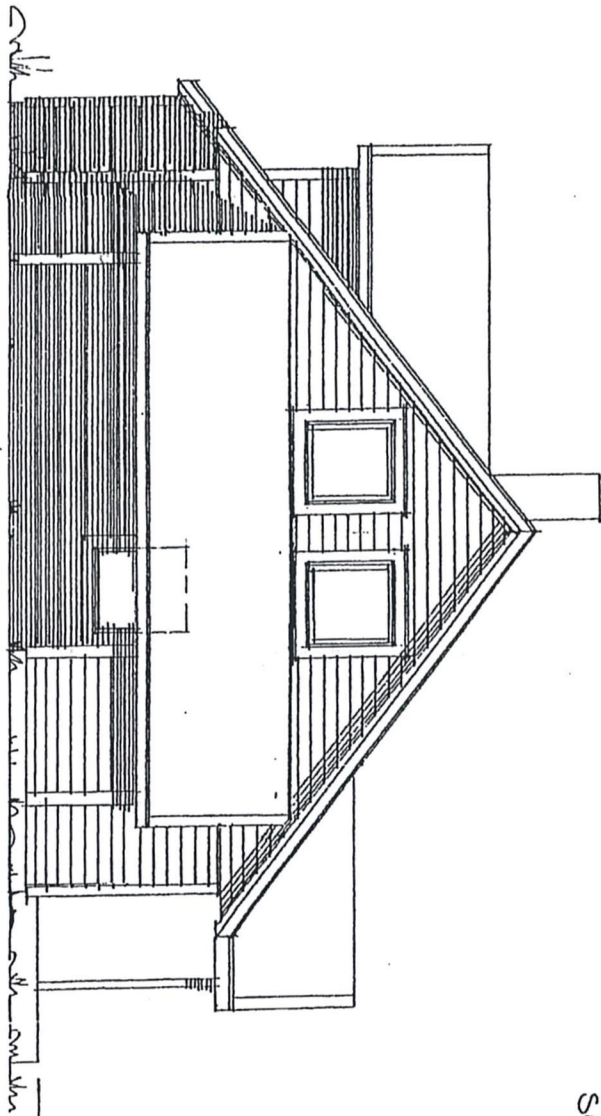


Situasjonskart
 Grensene er ikkje rettsgyldige. Ein tek atterhald om feil i kartet.
 Dato: 13/01/04
 Målestokk 1:1000
 Fjell kommune/Teknisk etat

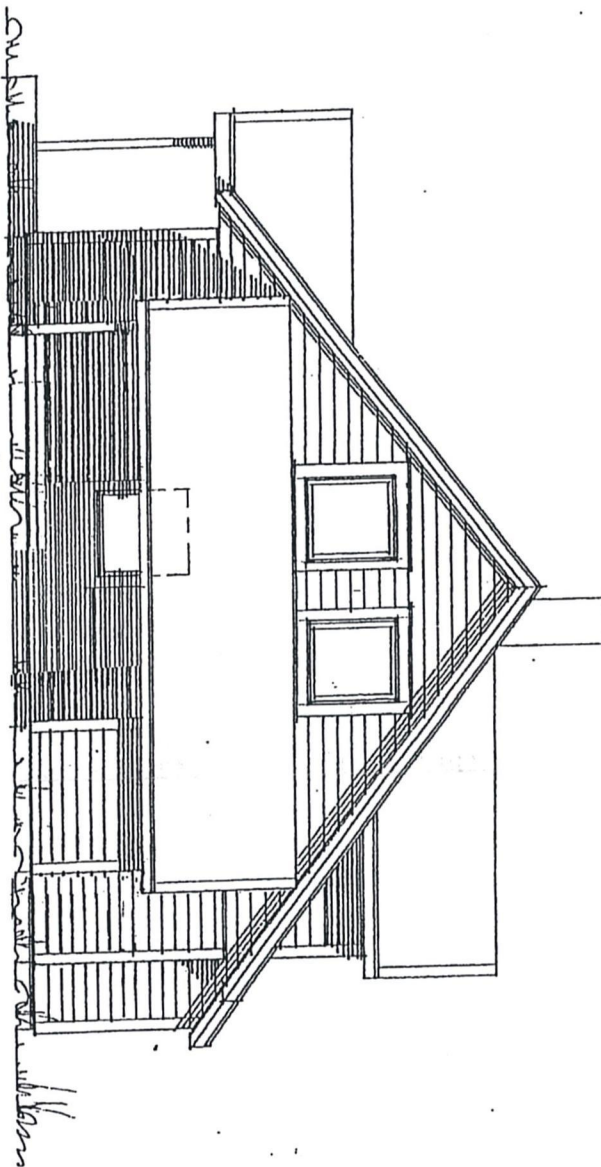
21.01.04 ND.



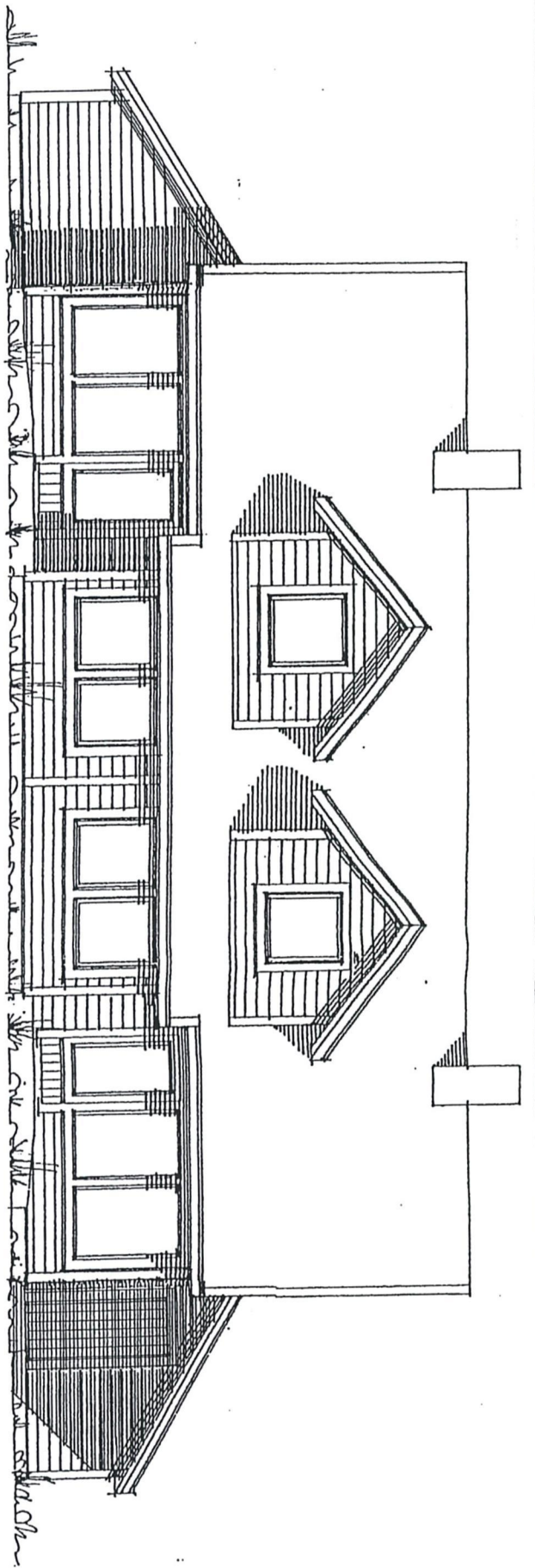
FASADE MOT
NORD-ØST



FASADE MOT
SØR-ØST



FASADE MOT
SØR-VEST



OK. GUV 4/1 m o.h.

FJELL KOMMUNE
GNR. 42/102
ID.NR. 04/346
SAK: DT.023/04
MØTE: 16.03.04
SIGN.: *[Signature]*



NORDBOHUS

B. Telle Trearbeid as
Telles Næringspark, 5357 Fjell - Tlf.: 56 31 20 80 - Fax: 56 31 20 81
E-post: firmapost@telle-tre.no

Veiløp E-1

FJELL KOMMUNE	
Sentralarkiv	
13 FEB. 2004	
J. nr.	L. nr.
Arkiv nr.	Saksnr.

21.01.04.

M. Dale

Ref: Snudd carpet i leil. 1

Byggh.: EINAR NORDLAND

Byggepl.: TOMT 2, BRATTHOLMEN

Kommune: FJELL

Selger: A.H.

BRA HYBEL:

BRA: 119/238 m²

BRA-K: 114/228 m²

BA: 97/194 m²

Korr: 13.01.04

Dato: 8.1.04

Mål.: 1:100

BYA: 102/204 m²

BTA: m²

Denne tegn. tilhører B. Telle's Trearbeid AS. Etterligning kr. om åndsværk av 12.5.1961.

Sign: WS

Nr.

I

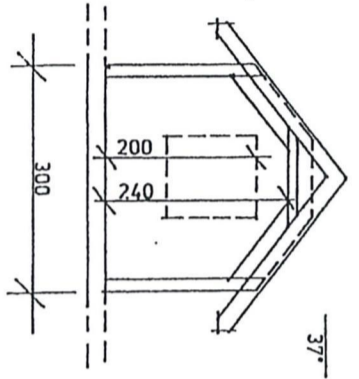
Hus

2-MANNS BOLIG

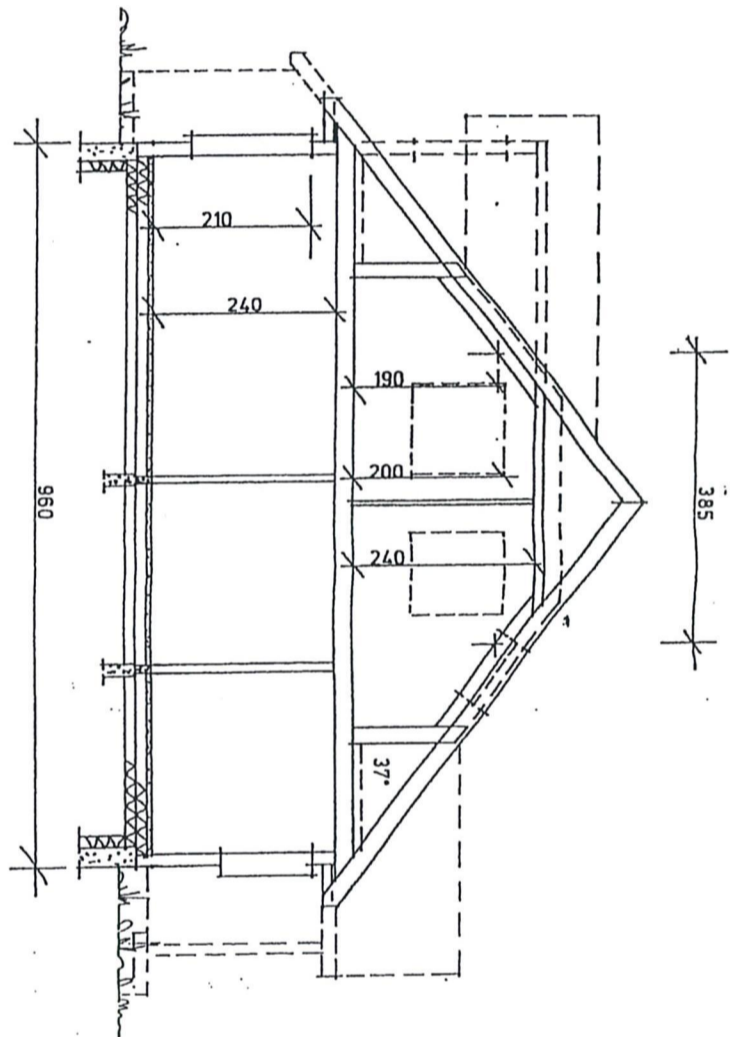
Tegn.

FASADER

75



SNITT ARK

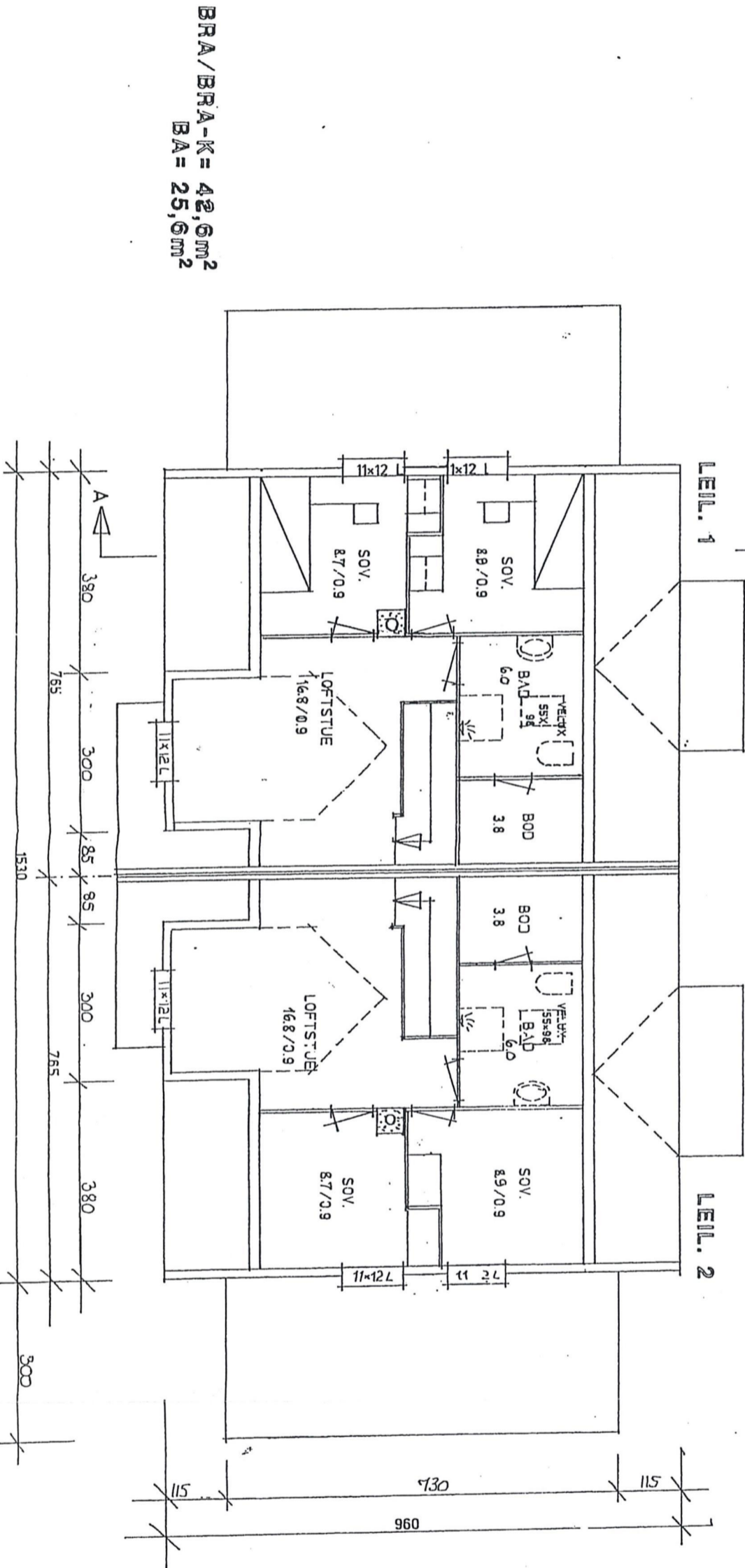


SNITT A-A

Vedlegg E-3

FJELL KOMMUNE
 GNR. 42/162
 ID.NR. 04/1346
 SAKT DT. 07.03/104
 MØTE 16.03.04
 SIGN.:

FJELL KOMMUNE Sentralarkivet	
13 FEB. 2004	
J. nr.	L. nr.
Arkiv nr.	Saksb.



LOFTSPLAN

BRA/BRA-K = 42,6 m²
 BA = 25,6 m²



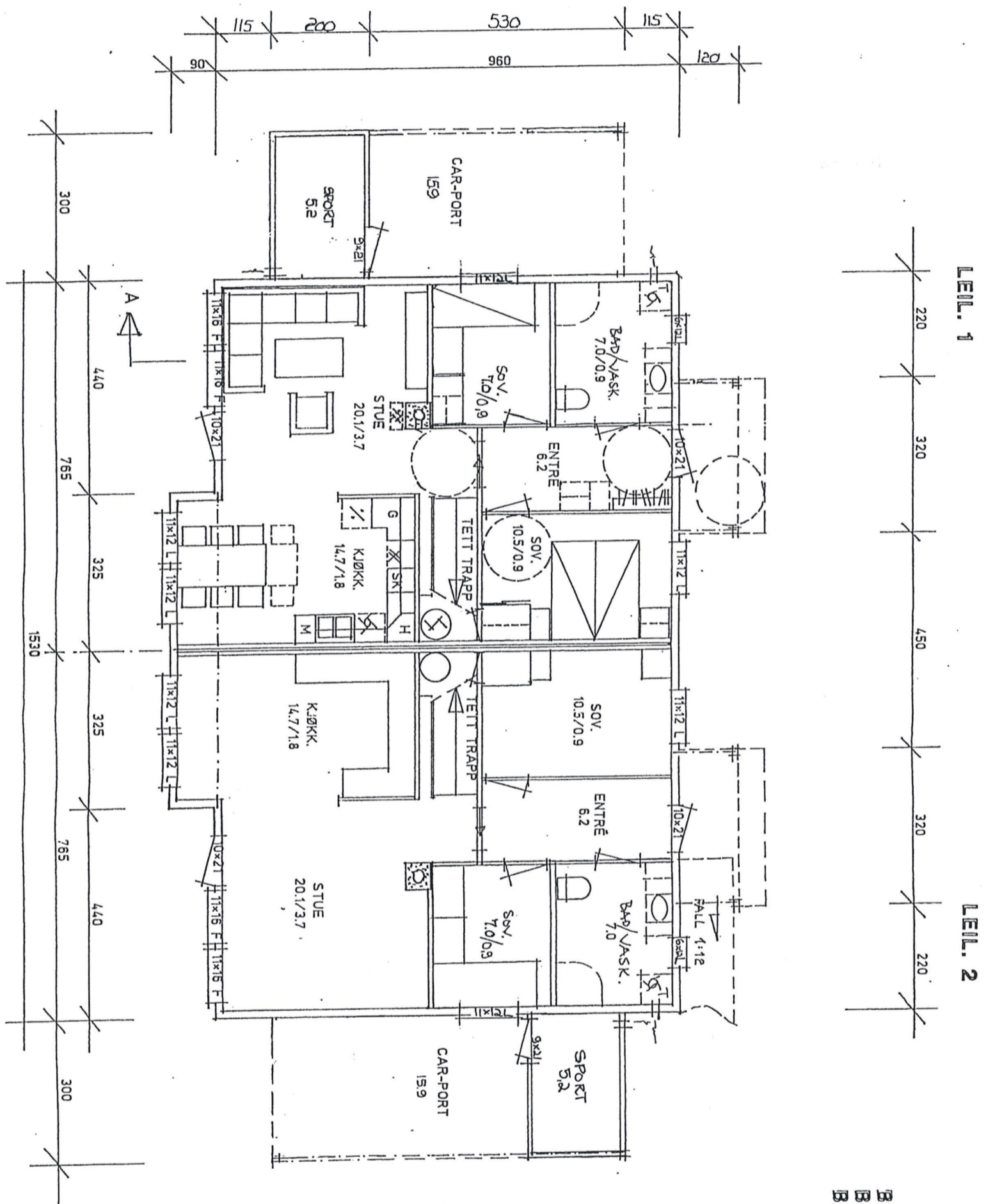
NORDBOHUS

B. Telle Trearbeid as
 Tellnes Næringspark, 5357 Fjell - Tlf.: 56 31 20 80 - Fax: 56 31 20 81
 E-post: firmapost@telle-tre.no

Byggh.: EINAR NORDLAND	BRA HYBEL:	
Byggepl.: TOMT 2, BRATTHOLMEN	BRA: 119/238 m ²	
Kommune: FJELL Selger: A.H.	BRA-K: 114/228 m ²	Korr:
MÅL: 1:100	BYA: 1102/204 m ²	BTA: m ²
Denne tegn. tilhører B. Telle's Trearbeid AS. Etterligning kr. om åndsverk av 12.5.1961.		BA: 97/194 m ²
		Dato: 8.1.04
		Sign: WS

Nr. II	Hus 2-MANNS BOLIG	Tegn. LOFTSPLAN, SNITT
--------	-------------------	------------------------

HOVEDPLAN



BRA = 76,6 m²
 BRA-K = 74,2 m²
 BA =

FJELL KOMMUNE Sentralarkivet	L. nr	Saksnr.
13 FEB. 2004		

Vedlegg E-2

FJELL KOMMUNE
 GNR. 42/162
 ID.NR. 04/346
 SAK: DT. 893/04
 MØTE: 16.03.04
 SIGN: [Signature]

Rev.: Snudd carport i leil. 1.



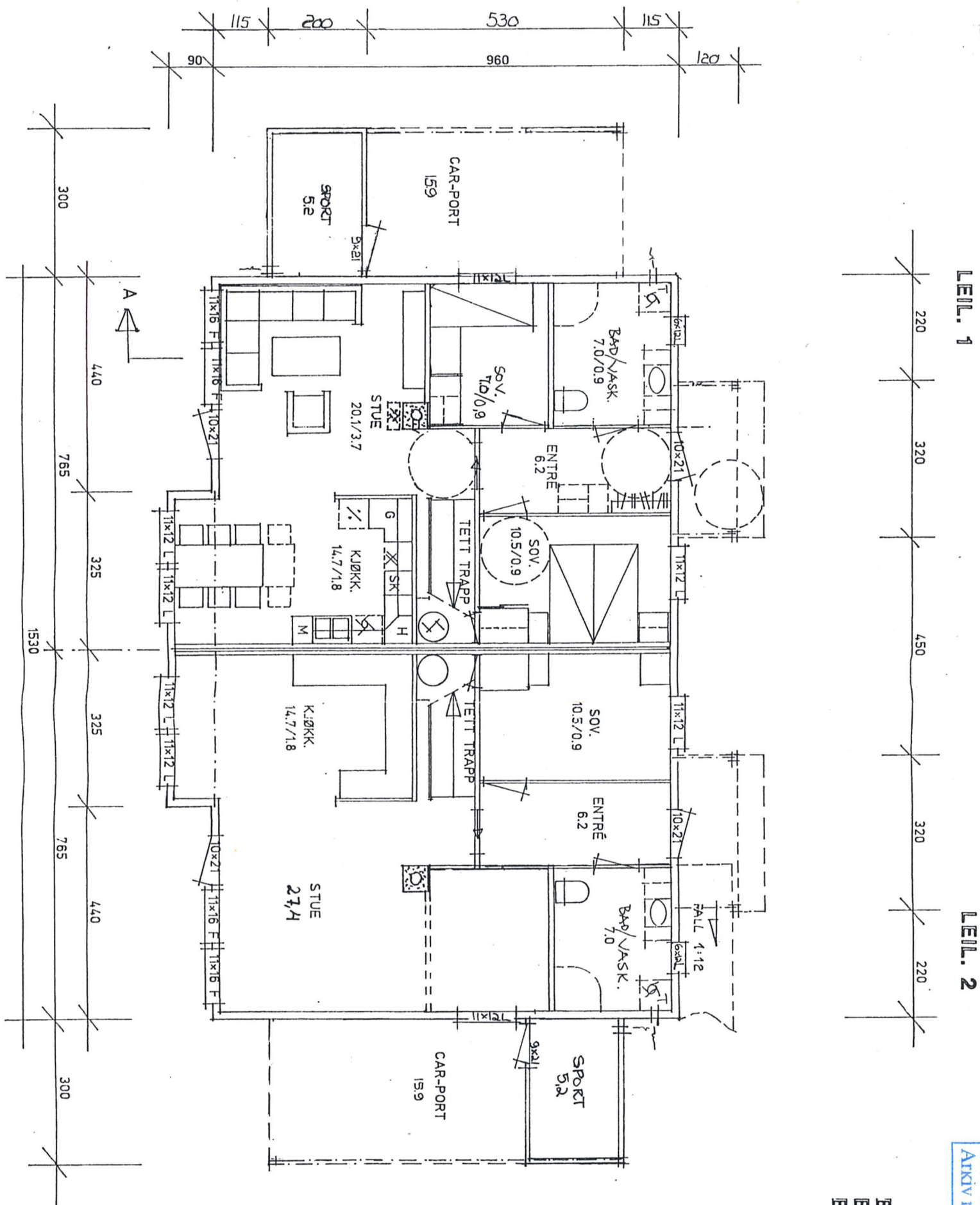
NORDBOHUS
 B. Telle Trearbeid as
 Tellnes Neeringspark, 5357 Fjell - Tlf.: 56 31 20 80 - Fax: 56 31 20 81
 E-post: firmapost@telle-tre.no

Byggh.: EINAR NORDLAND	BRA HYBEL: m ²	Korr: 13.01.04
Byggepl.: TOMT 2, BRATTHOLMEN	BRA: 119/238 m ²	Dato: 8.1.04
Kommune: FJELL	BRA-K: 114/228 m ²	Sign: WS
Mål: 1:100	BYA: 102/204 m ²	BTA: m ²
Denne tegn. tilhører B. Telle's Trearbeid AS. Etterligning kfr. om åndsverk av 12.5.1961.		

Nr. II Hus 2-MÅNNS BOLIG

Tegn. HOVEDPLAN

HOVEDPLAN



FJELL KOMMUNE	
Sentralarkivet	
11 APR. 2005	
J. nr.	L. nr.
Arkiv nr.	Saksb.

BRA = 76,6 m²
 BRA-K = 71,2 m²
 BA =

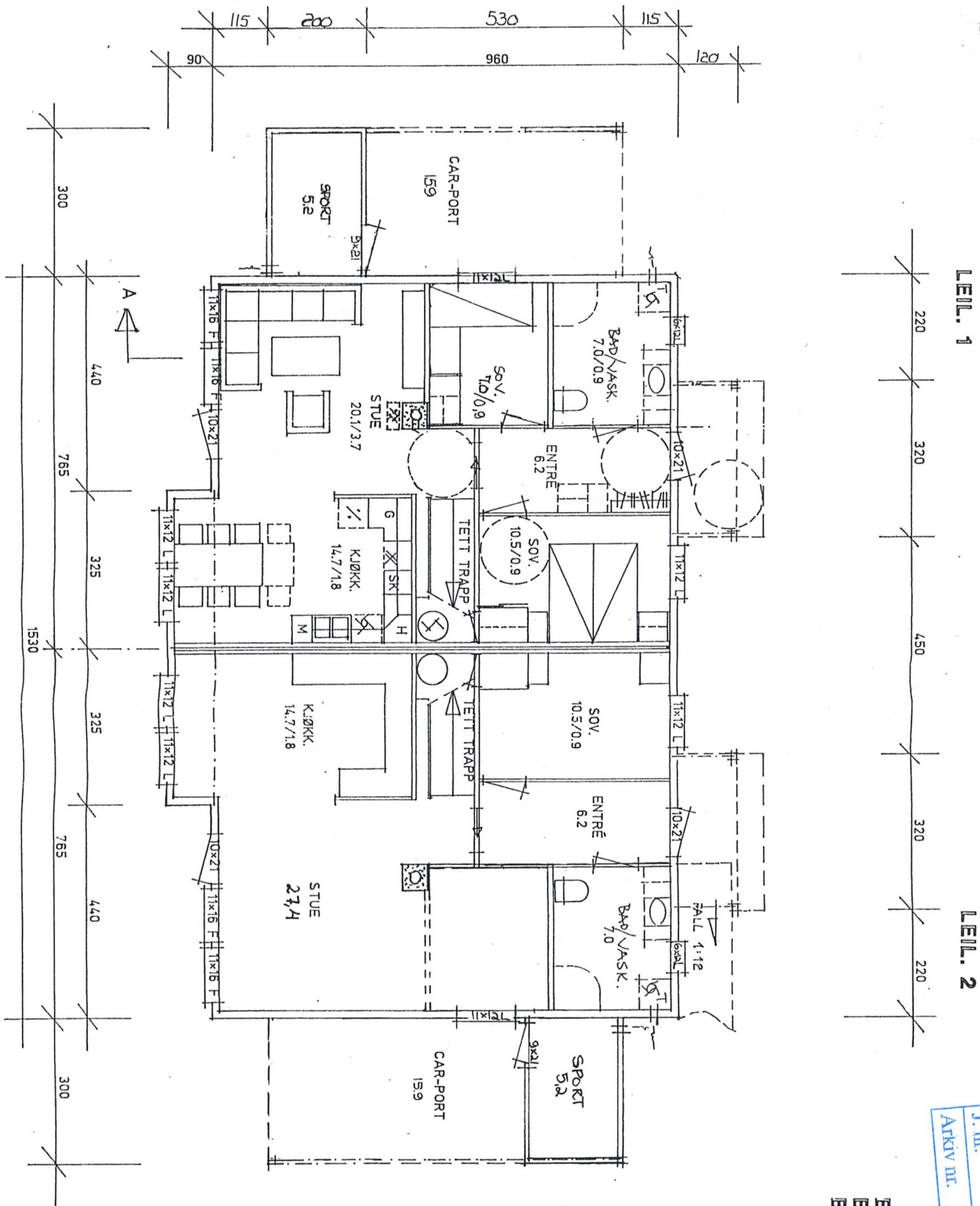
REV: ÅPNET MEL STUE/SOV I LEIL 2
 Rev.: Snudd carport i leil. 1.

08.04.05 US-J
 21.01.04 M. Dale



NORDBOHUS
 B. Telle Trearbeid as
 Telle Næringspark, 5357 Fjell - Tlf.: 56 31 20 80 - Fax: 56 31 20 81
 E-post: firmapost@telle-tre.no

Nr. II	Hus 2-MÅNNS BOLIG	Tegn. HOVEDPLAN	Byggh.: EINAR NORDLAND	BRA HYBEL:	Korr: 13.01.04 MD
			Byggepl.: TOMT 2, BRATTHOLMEN	BRA: 119/238 m ²	
			Kommune: FJELL	BRA-K: 114/228 m ²	
			Mål: 1:100	BYA: 102/204 m ²	
				BTA: m ²	
				BA: 97/194 m ²	Dato: 8.1.04
			Denne tegn. tilhører B. Telle's Trearbeid AS. Etterligning kfr. om åndsverk av 12.5.1961.		Sign: WS



HOVEDPLAN

LEIL. 1

LEIL. 2

FJELL KOMMUNE	
Sentralarkivet	
11 APR. 2005	
J. nr.	L. nr.
Arkiv nr.	Saksn.

BRA = 76,6 m²
 BRA-K = 71,2 m²
 BA =


REV: ÅPNET MEL STUE/SOV I LEIL 2
 Rev.: Snudd carport i leil. 1.

08.04.06 U-S
 21.01.04 M. Dale




NORDBOHUS
 B. Telle Trearbeid as
 Tellnes Næringspark, 5357 Fjell - Tlf.: 56 31 20 80 - Fax: 56 31 20 81
 E-post: firmapost@telle-tre.no

Nr. II	Hus 2-MÅNNS BOLIG	Tegn. HOVEDPLAN	Byggh.: EINAR NORDLAND	BRA HYBEL:	Korr: 13.01.04 MD
			Byggepl.: TOMT 2, BRATTHOLMEN Kommune: FJELL Selger: A.H.	BRA: 119/238 m ² BRA-K: 114/228 m ²	
			Mål: 1:100	BYA: 102/204 m ² BTA: m ² BA: 97/194 m ²	Sign: WS
Denne tegn. tilhører B. Telle's Trearbeid AS. Etterfigning kfr. om åndsverk av 12.5.1961.					

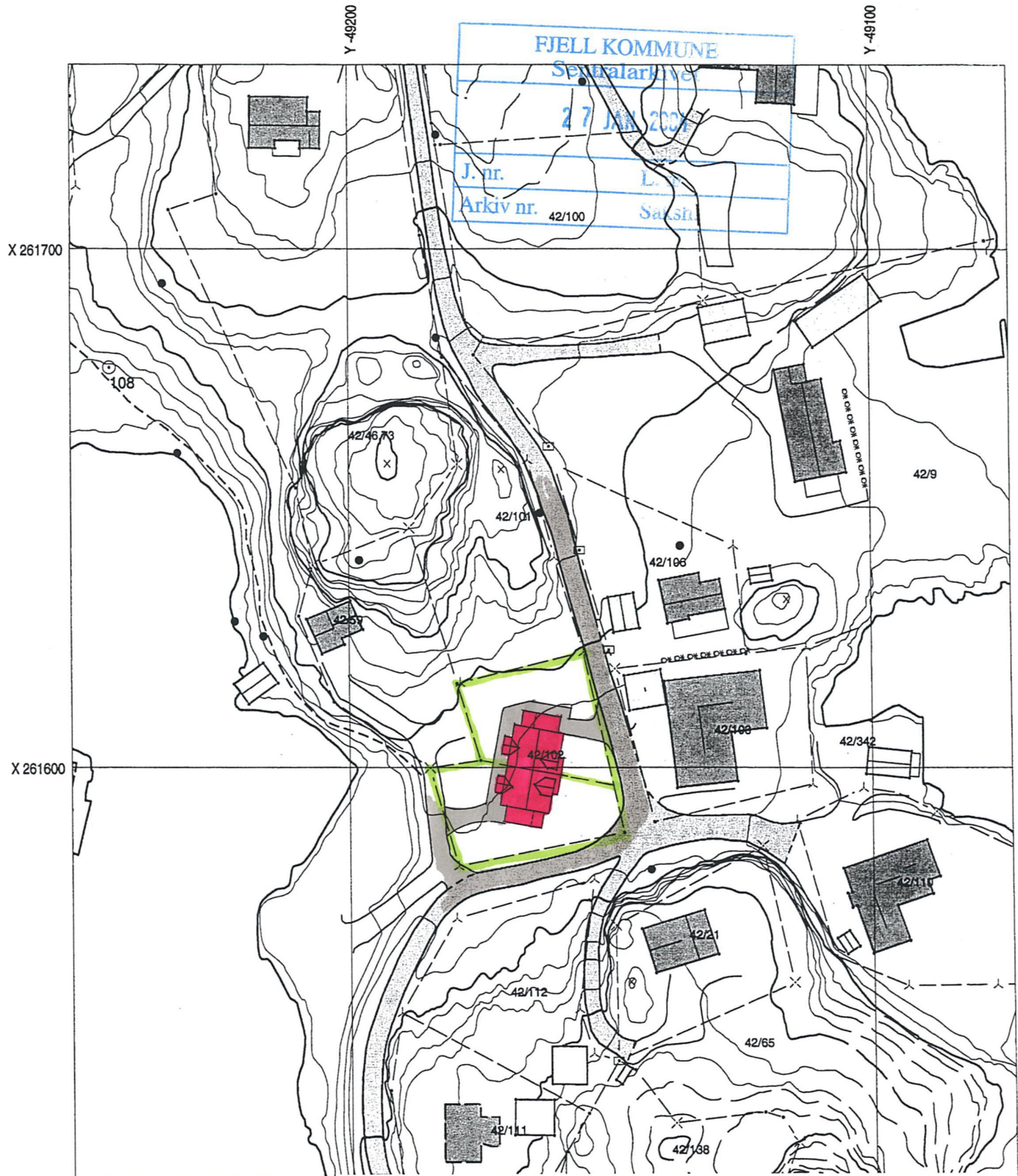
 <p>Fjell kommune Postboks 184</p> <p>5342 STRAUME</p>	Ferdigattest			
	Saksnr 2005/1325		Løpenr 5045/2005	
	Eigedom/byggjestad Skrubbeneset - 5350 Brattholmen			
	Gnr 42	Bnr 146	Festenr	Seksjonsnr

Ansvarleg søker (namn og adresse) NORDBOHUS B. Telle Trearbeid AS Tellnes Næringspark 5357 FJELL	Tiltakshavar (namn og adresse) Einar Nordland 5350 BRATTHOLMEN
---	--

Spesifikasjon		
Dykkar søknad 13.02.04		
Tiltak/bygg: Del av tomannsbustad, bustad nr. 2		
Vedtak gjort av: Delegert sak teknisk	Vedtak dato 16.03.04	Vedtaknr DT.073/04
Dato sluttkontroll 07.04.05	Kontrollansvarleg NORDBOHUS B. Telle Trearbeid AS, Einar Nordland, Murmester Knut Ulveseth AS, Sotra Rør & Sanitær AS, Steinar Nordvik	
Ut frå innsendt dokumentasjon finn kommunen at tiltaket er utført i samsvar med løyve og gjeldande lover og retningsliner.		
Ferdigattest er gjeve i medhald av plan- og bygningslova § 99.1		

Underskrift		
Stad Straume	Dato 18.04.2005	Stempel/underskrift  Wenche S. Skarholm Wenche S. Skarholm

Kopi til			



EINAR NORDLAND
TOMT 2,
BRATTHOLMEN.



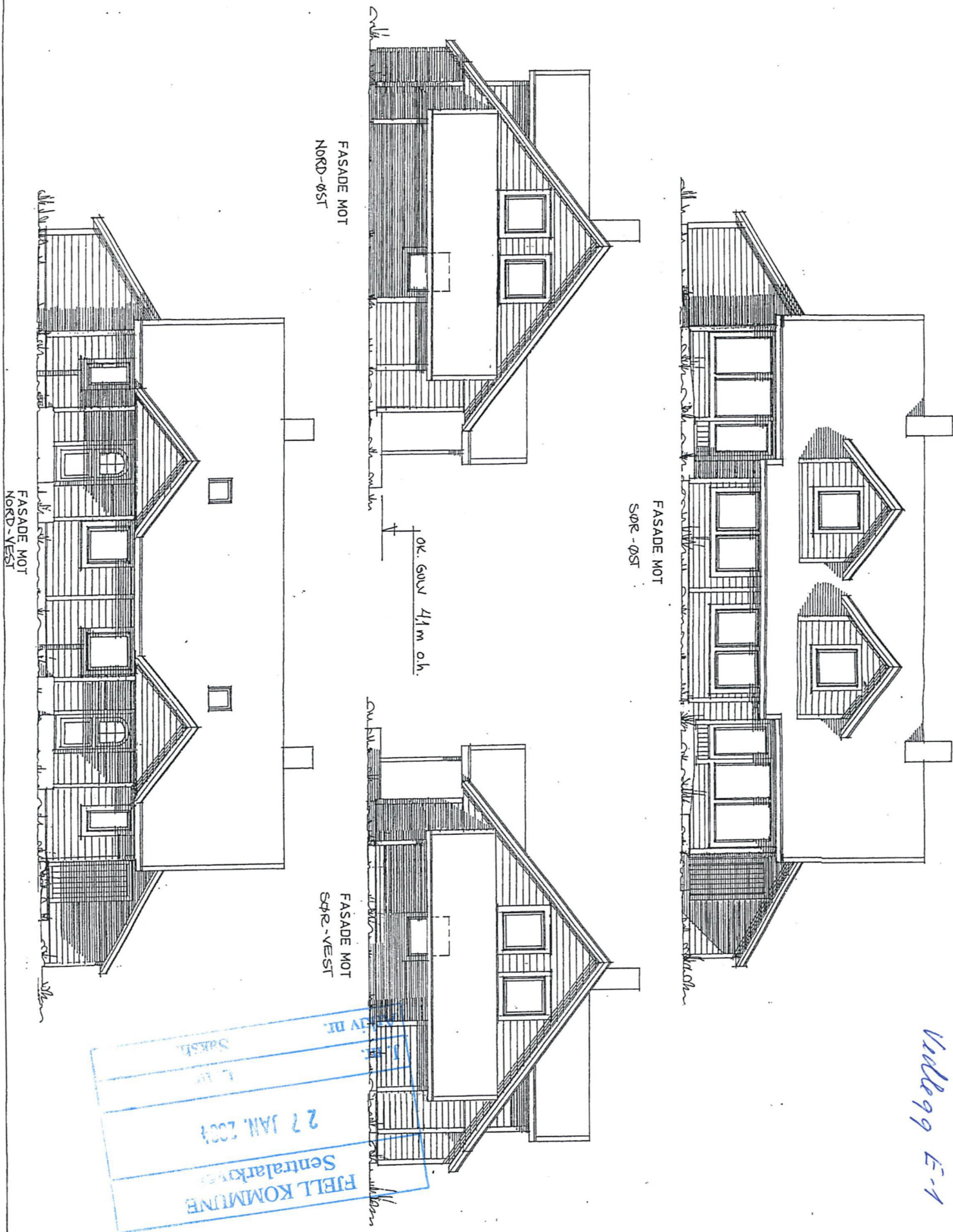
NORDBOHUS

B. Telle Trearbeid as
Telles Næringspark, 5357 Fjell - Tlf.: 56 31 20 80 - Fax: 56 31 20 81
E-post: firmapost@telle-tre.no



Situasjonskart
Grensene er ikkje rettsgyldige. Ein tek atterhald om feil i kartet.
Dato: 13/01/04
Målestokk 1:1000
Fjell kommune/Teknisk etat

21.01.04 MD.



FJELL KOMMUNE
 Sentralarkiv
 27 JAN. 2004
 L. DE
 SAKSH.

Underlag E-1



NORDBOHUS
 B. Telle · Trearbeid as
 Telle's Næringspark, 5357 Fjell · Tlf.: 56 31 20 80 · Fax: 56 31 20 81
 E-post: firmapost@telle-tre.no

Ref: Snudd rapport i leil.1 21.01.04. M. Dale

Nr. II	Hus 2-MANNS BOLIG	Tegn. FASADER	Byggh.: EINAR NORDLAND	BRA HYBEL:	Korr: 13.01.04
			Byggepl.: TOMT 2, BRATT HOLMEN	BRA: 119/238 m ²	
			Kommune: FJELL	BRA-K: 114/228 m ²	
			Mål: 1:100	BYA: 102/204 m ²	
			BTA: m ²	BA: 97/194 m ²	Dato: 8.1.04
			Denne tegn. tilhører B. Telle's Trearbeid AS. Etterfigning kir. om åndsverk av 12.5.1961.		Sign: WS

FJELL KOMMUNE
Sentralarkivet

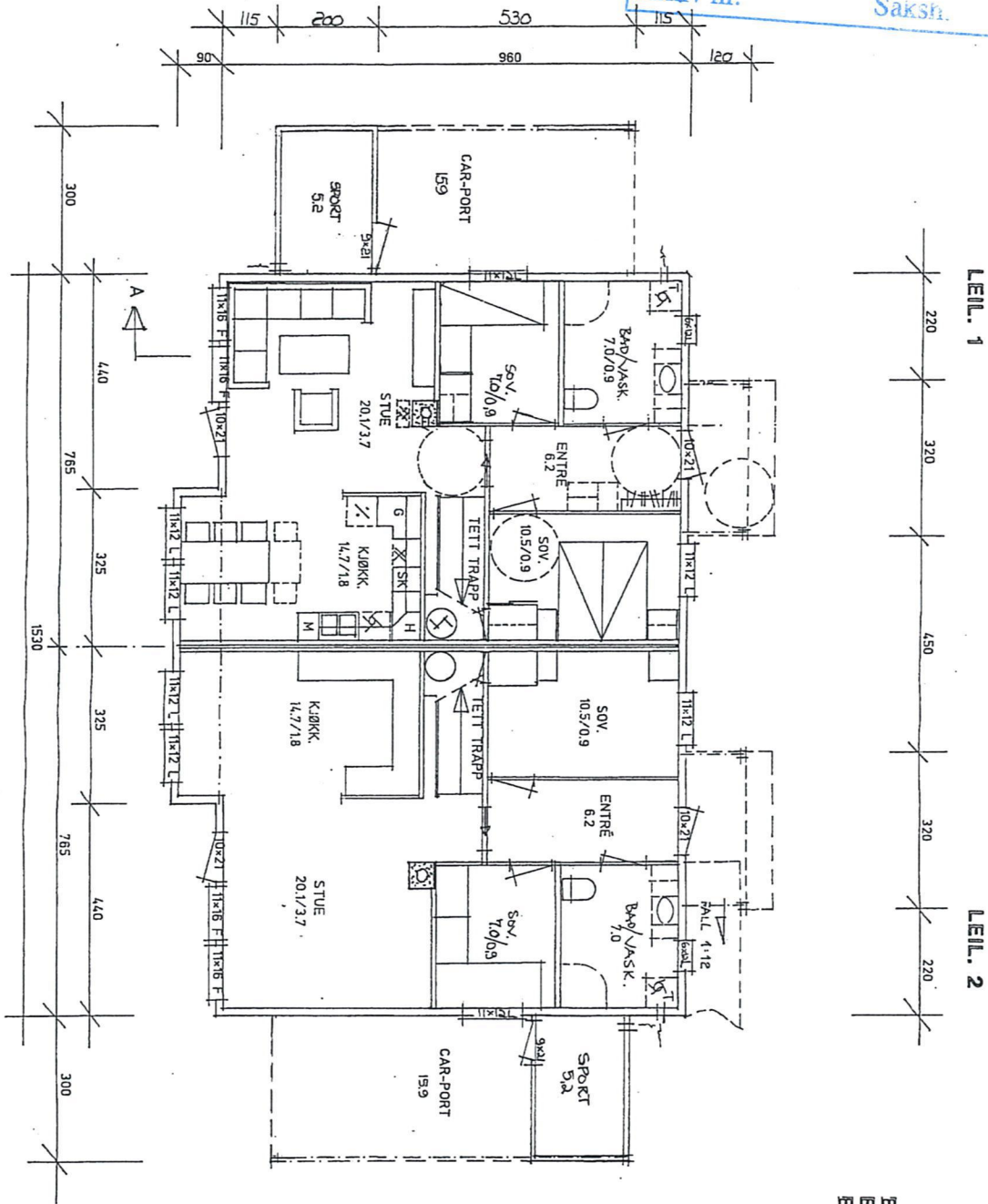
27 JAN. 2004

J. nr.

L. nr.

Arkiv nr.

Saksh.



HOVEDPLAN

BRA = 76,6 m²
BRA-K = 71,2 m²
BA =

Vildeg 9 E-2



NORDBOHUS

B. Telle Trearbeid as

Telles Næringspark, 5357 Fjell - Tlf.: 56 31 20 80 - Fax: 56 31 20 81
E-post: firmapost@telle-are.no

Rev.: Snudd carport i leil. 1.

21.01.04

M. Dale

Byggh.: EINAR NORDLAND

BRA HYBEL:

Byggepl.: TOMT 2, BRATTHOLMEN

BRA: 19/238 m²

Kommune: FJELL

Selger: A.H.

BRA-K: 114/228 m²

Korr: 13.01.04

Mål: 1:100

BYA: 102/204 m²

BTA: m²

BA: 97/194 m²

Dato: 8.1.04

Denne legn. tilhører B. Telle's Trearbeid A/S. Etterligning kfr. om åndsverk av 12.5.1961.

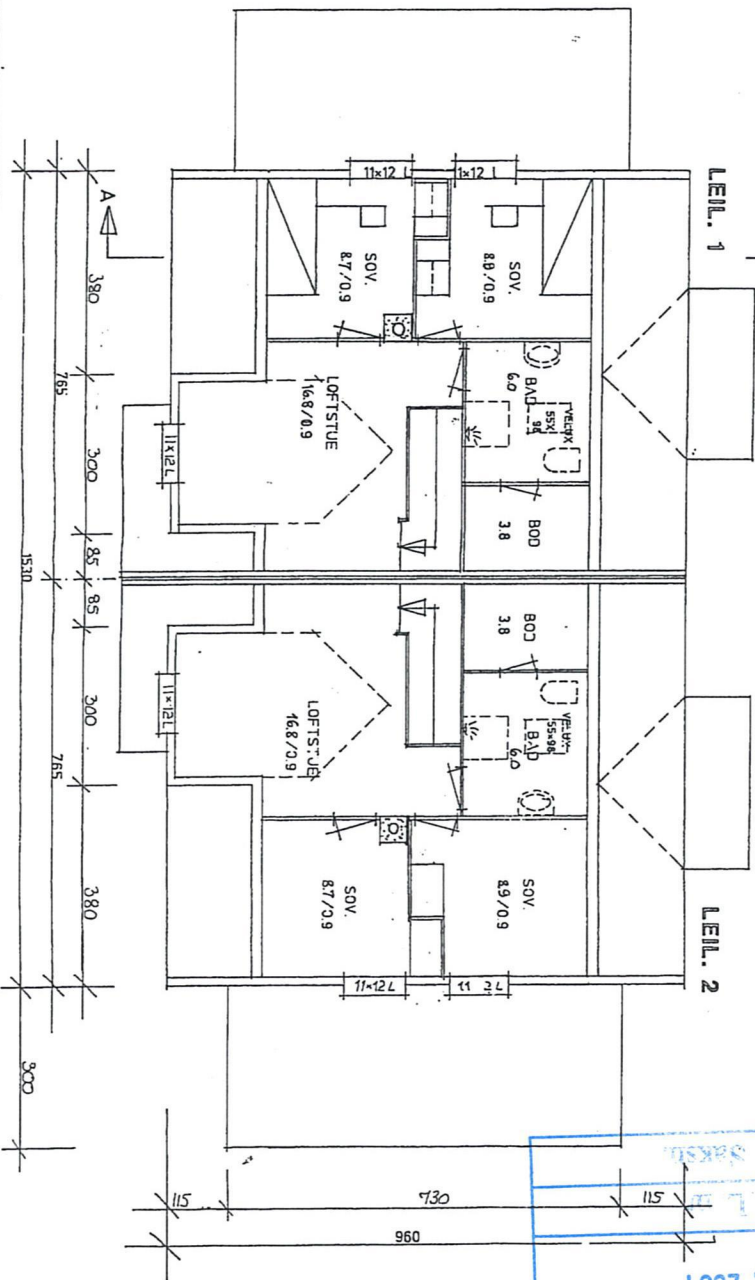
Sign: WS

Nr. II

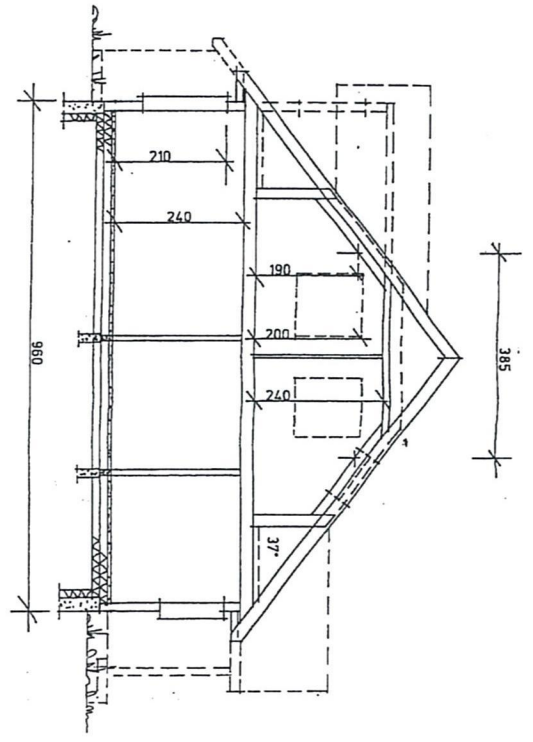
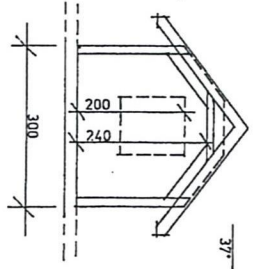
Hus 2-MÅNNS BOLIG

Tegn. HOVEDPLAN

BRA/BRA-K = 42,6m²
 BA = 25,6m²



SNITT ARK



SNITT A-A
 27 JAN 2004
 FJELL KOMMUNE
 Sentralarkivet
 Arkiv ID: 115

Valleg 9 E-3



NORDBOHUS

B. Telle Trearbeid as
 Telles Næringspark, 5357 Fjell - Tlf.: 56 31 20 80 - Fax: 56 31 20 81
 E-post: firmapost@telle-tre.no

Nr. **II** Hus **2-MANNS BOLIG** Tegn. **LOFTSPILAN, SNITT**

Byggh.: EINAR NORDLAND	BRA HYBEL:	
Byggepl.: TOMT 2, BRATTHOLMEN	BRA: 119/238 m ²	
Kommune: FJELL Selger: A.H.	BRA-K: 114/228 m ²	Korr:
Mål: 1:100	BYA: 102/204 m ²	BA: 97/194 m ²
Denne tegn. tilhører B. Telle's Trearbeid A/S. Etterligning kfr. om åndsverk av 12.5.1961.		Dato: 8.1.04
		Sign: WS

Søknad om tillatelse til tiltak

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 93

- Enkle tiltak
 Ett-trinns søknadsbehandling
 Rammetillatelse

Søknad om ansvarsrett for ansvarlig søker

Foreligger sentral godkjenning? Ja Nei

Vedtaksdato
(fylles ut av kommunen)

Til kommune: (søknad med vedlegg fylles ut og leveres i 1 eksemplar, ev. ekstra sett etter avtale med kommunen)

Fjell kommune
Fjell Rådhus
5353 Straume

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? Ja Nei
Hvis ja, skal søknad NBR nr. 5177 med vedlegg sendes til Arbeidstilsynet

Søknaden gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr. 42	Bnr. 102	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.			
	Adresse Skrubbeneset			Postnr. 5350	Poststed Brattholmen				
Tiltakets art pbl § 93 (flere kryss mulig)	Nye bygg og anlegg	<input checked="" type="checkbox"/>	Frittliggende	<input type="checkbox"/>	Tilbygg, påbygg, underbygg	<input type="checkbox"/>	Anlegg	<input type="checkbox"/>	Veg
		<input type="checkbox"/>	Parkeringsplass	<input type="checkbox"/>	Vesentlige terrenginngrep				
	Endring av bygg	<input type="checkbox"/>	Konstruksjon	<input type="checkbox"/>	Fasade	<input type="checkbox"/>	Reparasjon		
	Endring av bruk	<input type="checkbox"/>	Bruksendring	<input type="checkbox"/>	Vesentlig endring av tidligere drift				
	Riving	<input type="checkbox"/>	Hele bygg	<input type="checkbox"/>	Deler av bygg	<input type="checkbox"/>	Anlegg		
	Bygningstekniske installasjoner *)	<input type="checkbox"/>	Nyanlegg	<input type="checkbox"/>	Endring	<input type="checkbox"/>	Reparasjon		
	Endring av boligenheter	<input type="checkbox"/>	Oppdeling	<input type="checkbox"/>	Sammenføyning				
	Innhegning, skilt	<input type="checkbox"/>	Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/>	Reklame, skilt, innretning e.l.				
	Eiendomsdeling **)	<input type="checkbox"/>	Deling	<input type="checkbox"/>	Bortfeste	<input type="checkbox"/>	Sammenføyning		
	Annet	- beskriv							

*) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak. **) Unntatt fra krav om ansvarsrett. Kart- og delingsforretning behandles etter delingsloven. Hjemmelsinnehaver underskriver som tiltakshaver.

Ansvar og kontroll

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og at de enkelte foretakssystemer for kontroll dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven.

Vedlegg

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	GNR. Nr. fra 42/102	Ikke relevant
Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon	A	ID.NR. 04/346	
Dispensasjonssøknader	B	SAK: DT. 073/04	X
Gjenpart av nabovarsel, naboprotester, merknader til naboprotester	C	MØTE: 16.03.04	
Kart, situasjonsplan, rekvisisjon av kart- og delingsforretning	D	SIGN.: [Signature]	
Redegjørelser og tegninger	E	1 - 3	
Søknader om ansvarsrett og kontrollplan, godkjenningsbevis, søknad om lokal godkjenning	F	1 - 8	
Kontrollplan for viktige og kritiske områder, kontrollerklæringer	G	1 - 2	
Boligspesifikasjon i GAB	H	-	X
Uttalelser fra andre offentlige myndigheter	I	-	X
Andre vedlegg	J	-	X

Underskrift

Ansvarlig søker (SØK) for tiltaket		Tiltakshaver	
Foretak NORDBOHUS B. Telle Trearbeid as	Navn Nordland Einar		
Adresse Tellnes Næringspark	Adresse Brattholmen		
Postnr. 5357 Poststed FJELL	Postnr. 5350 Poststed BRATTHOLMEN		
Organisasjonsnr. NO 885207332 Telefon 56 31 20 80	Organisasjonsnr. Telefon (dagtid)		
Kontaktperson Reidar Lokøy Mobiltelefon	<input checked="" type="checkbox"/> Enkeltperson <input type="checkbox"/> Foretak/lag/sameie <input type="checkbox"/> Off. virksomhet		
E-postadresse Telefaks 56 31 20 81	E-postadresse		
Dato 11/2-04 Underskrift [Signature]	Dato 11/2-04 Underskrift [Signature]		
Gjentas med blokkbokstaver Reidar Lokøy	Gjentas med blokkbokstaver Einar Nordland		

FJELL KOMMUNE

MØTEBOK

Styre, råd, utval, m.v	Møtedato	Saknr.	Sbh.
FULLMAKTSSAKER TEKN. SEKTOR	11/01/95	FHT.13/95	SL
Sbh: Svein Larsen 56 32 66 03	Ark: 42/102	9400698	

BYGGEMELDING - BUSTADHUS M/2 BUEININGAR PÅ GNR. 42/102 -
BRATTHOLMEN

Eigedom : Gnr 42/102, Skrubbeneset, 5350 Brattholmen
Byggherre: Einar M. Nordland, 5350 Brattholmen
Meldar : Johs. O Nordland, 5350 Brattholmen

DOK. I SAKA

14.11.94 frå: Johs. O. Nordland / Einar Nordland
om: Byggemelding m/ vedlegg

SAKSOPPLYSNINGAR / VURDERING

Byggemeldinga gjeld oppføring av bustadhus med 2 etasjar.
Grunnflate 168 m2 og bruksareal 245 m2 etter teikningane.
Carport/ garasje er plassert i sokkeletasjen med terrasse oppå.
Det vert 1 hovudhusvære og 1 hybelhusvære i bygget.

Tomta ligg i reguleringsområdet Skrubbeneset.
Planane er i samsvar med reguleringsføresegnene.

Avkjørsle vert til privat fellesveg.

Dersom carporten vert lukka garasje, må krava til gasstett
konstruksjon mellom bustadrom og garasje oppfyllast.
Evt. betongdekke over garasje/carport må tilfredsstillast statiske
og konstruktive krav.

Det er ikkje innkome merknader i samband med nabovarslinga.

FHT vedtak 11.01.1995:

1. Teknisk sjef godkjenner byggemeldinga for bustadhus på
gnr 42/102, med dei merknader som er nemnt ovanfor, og som
går fram av teikningane.
2. Plasseringa skal utstikkast av oppmålingsavdelinga ved teknisk
etat, og høgd for topp grunnmur/ såle vert fastsett ved
utstikkinga..
3. Huset skal tilknyttast off. vass- og kloaknett.
4. Elles gjeld VANLEGE VILKÅR, sjå vedlegg.

Vedtak er gjort etter fullmakt
Bygningssjefen i Fjell

Rett utskrift W. Skarholm	Kopi til Einar M. Nordland John. O. Nordland
------------------------------	--



FJELL KOMMUNE

Teknisk etat

Straume, 20. Januar 1995
Dykkar ref.: 14.11.94
Vår ref.: 9400698
Journalnr. : 95001028.A
fbr1

Einar M. Nordland

5350 BRATTHOLMEN

MELDING OM AVGJERD I BYGGESAK.

BYGGEMELDING - BUSTADHUS M/2 BUEININGAR PÅ GNR. 42/102 -
BRATTHOLMEN

Saka vart avgjort av bygningssjefen den 11.01.95 i medhald av delegert avgjerdsrett, med vedtak slik det går fram av vedlagde utskrift frå møteboka, sak FHT.13/95.

OBS! FØR ARBEID KAN SETJAST IGANG MÅ DETTE ORDNAST:

- Alle vilkår og føresetnader i vedtaket må vera oppfylte.
- Rørleggjarmelding m/planar for inn- og utvendige rørarbeid skal innsendast til godkjenning frå godkjend rørleggjarfirma.
- Avgifter for tilknytning til off.vass- og kloaknett skal vera betalt før fysisk tilknytning skjer.
- Utstikking må rekvirerast hjå oppmålingsavdelinga.

KONTAKT BYGNINGSKONTROLLEN OG FÅ BYGGELØYVE NÅR DETTE ER IORDEN.

Dersom bygging ikkje blir iverksett seinast innan 3 år, jfr. Plan- og bygn.lova § 96, kan byggherren få refundert halve byggesaksgebyret.

Vedtaket eller delar av det kan påklagast til fylkesmannen.

Eventuell klage skal sendast

Fjell bygningsråd, Rådhuset, 5353 Straume innan 3 veker frå idag (poststempeldato).

Klagen må visa til vedtaket som vert påklaga, og De må opplysa om kva endring De ønskjer. De bør og nemna grunnen til klagen. De kan be om at vedtaket ikkje vert sett i verk før klagefristen er ute, eller klagesaka er avgjort. Partane i saka har (med visse unntak) rett til å gjera seg kjende med saksgrunnlaget, og rettleiing om sakshandsamingsreglar ved teknisk etat.

I visse høve kan utgifter til klagesaker dekkjast av det offentlege. De får nærare opplysningar om dette om De kontaktar ein advokat eller fylkesmannen.

Med helsing

Wenche Skarholm
Wenche Skarholm
for tekn.sjef

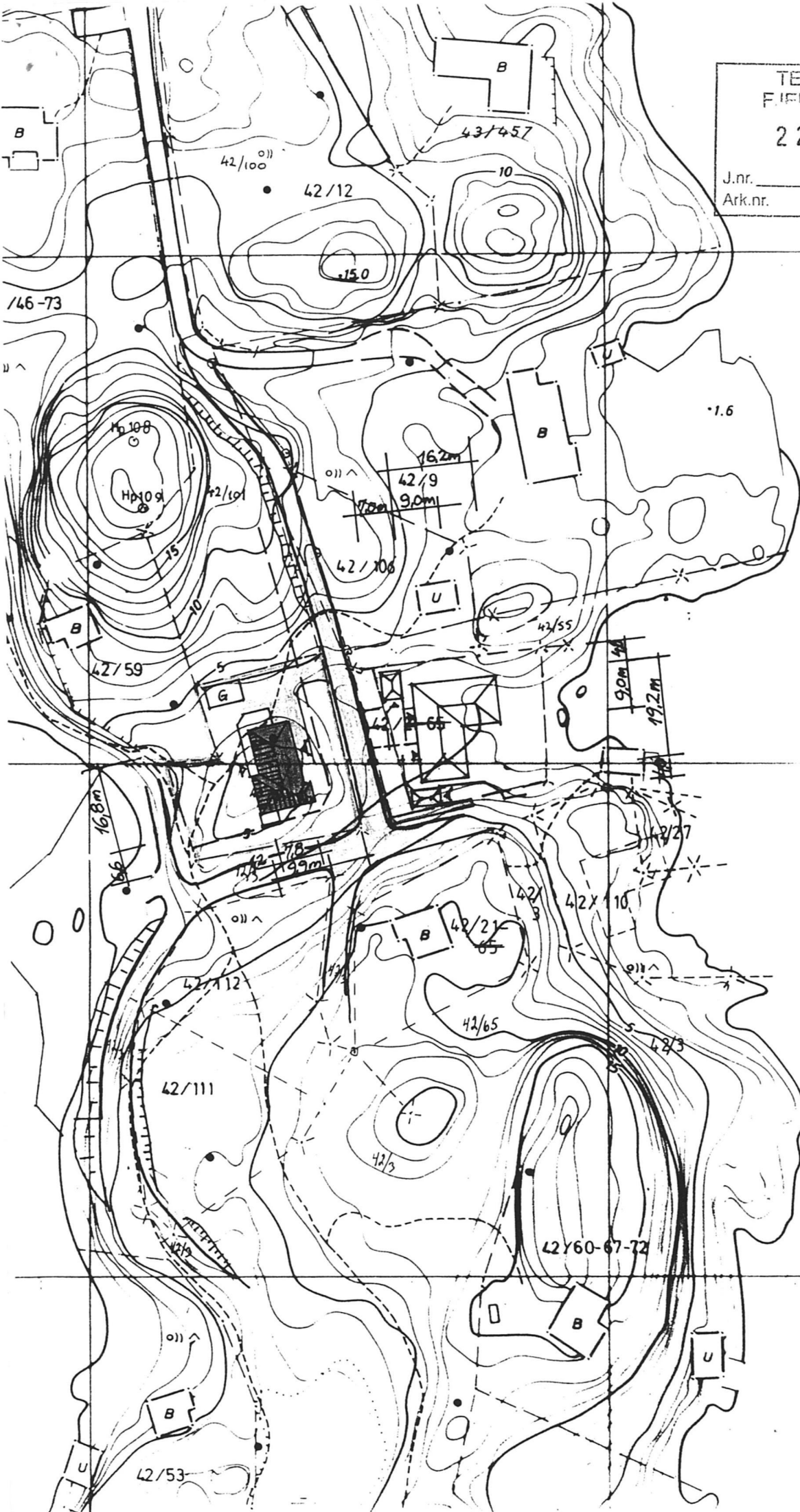
Kopi vedlagt møtebokutskrift til: Johs. O. Nordland

TEKNISK ETAT
FJELL KOMMUNE

22 NOV. 1994

J.nr. _____
Ark.nr. _____

FHT. 13/95



FJELL KOMMUNE

16.12.93 - 1000

EINAR NORDLAND
BRATT HOLMEN