



# Askøy kommune

Adresse: Klampavikvegen 1, 5300 KLEPPESTØ

Telefon: 56158000

Utskriftsdato: 14.05.2024

## Planopplysninger

EM §6-7

Oppdragstakerens undersøkelses- og opplysningsplikt

Kilde: Askøy kommune

<b>Kommunenr.</b>	4627	<b>Gårdsnr.</b>	7	<b>Bruksnr.</b>	901	<b>Festenr.</b>		<b>Seksjonsnr.</b>	56
<b>Adresse</b>	Gamle Kleppestøvegen 19C, 5300 KLEPPESTØ								

Opplysningene omfatter gjeldende planer og pågående planarbeid for eiendommen. Nærmere opplysninger om den enkelte plan med dokumenter, mindre endringer, etc finnes på internett, se lenker under. Oppgitte delarealer viser planinformasjon på eiendommen.

Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

### Plantyper med treff

- Kommuneplaner
- Reguleringsplaner
- Kommuneplaner under arbeid
- Reguleringsplaner under arbeid

### Plantyper uten treff

- Kommunedelplaner
- Reguleringsplaner under bakken
- Reguleringsplaner bunn
- Bebyggelsesplaner
- Bebyggelsesplaner under bakken
- Kommunedelplaner under arbeid
- Reguleringsplaner over bakken
- Reguleringsplaner under arbeid i nærheten
- Bebyggelsesplaner over bakken
- Midlertidige forbud

## Kommuneplaner

Besøk kommunens hjemmeside for mer informasjon.

<b>Id</b>	9001 ( <a href="https://www.arealplaner.no/4627/gi?funksjon=VisPlan&amp;kommunennummer=4627&amp;planidentifikasjon=9001">https://www.arealplaner.no/4627/gi?funksjon=VisPlan&amp;kommunennummer=4627&amp;planidentifikasjon=9001</a> )		
<b>Navn</b>	KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2012- 2023		
<b>Plantype</b>	Kommuneplanens arealdel		
<b>Status</b>	Endelig vedtatt arealplan		
<b>Ikrafttredelse</b>	13.12.2012		
<b>Bestemmelser</b>	- <a href="https://www.arealplaner.no/4627/dokumenter/12452/Bestemmelser%20Kommuneplanens%20arealdel%202012-2023%2C%20revidert%2018.02.16.pdf">https://www.arealplaner.no/4627/dokumenter/12452/Bestemmelser%20Kommuneplanens%20arealdel%202012-2023%2C%20revidert%2018.02.16.pdf</a>		
<b>Delarealer</b>	<b>Delareal</b>	5 605 m <sup>2</sup>	
	<b>KPHensynsonenavn</b>	H220_2	
	<b>KPStøy</b>	Gul sone iht. T-1442	
	<b>Delareal</b>	6 619 m <sup>2</sup>	
	<b>Arealbruk</b>	Sentrumsformål, Framtidig	

## Kommuneplaner under arbeid

Besøk kommunens hjemmeside for mer informasjon.

<b>Id</b>	9002 ( <a href="https://www.arealplaner.no/4627/gi?funksjon=VisPlan&amp;kommunennummer=4627&amp;planidentifikasjon=9002">https://www.arealplaner.no/4627/gi?funksjon=VisPlan&amp;kommunennummer=4627&amp;planidentifikasjon=9002</a> )		
-----------	--	--	--

<b>Navn</b>	Kommuneplanens arealdel 2023-2035
<b>Status</b>	Planlegging igangsatt
<b>Plantype</b>	Kommuneplanens arealdel

## Reguleringsplaner

Besøk kommunens hjemmeside for mer informasjon.

<b>Id</b>	477 ( <a href="https://www.arealplaner.no/4627/gi?funksjon=VisPlan&amp;kommunennummer=4627&amp;planidentifikasjon=477">https://www.arealplaner.no/4627/gi?funksjon=VisPlan&amp;kommunennummer=4627&amp;planidentifikasjon=477</a> )																				
<b>Navn</b>	Plan 8-02 - Omregulering Terrassehusprosjekt Nedre Kleppestø																				
<b>Plantype</b>	Eldre reguleringsplan																				
<b>Status</b>	Endelig vedtatt arealplan																				
<b>Ikrafttredelse</b>	23.10.2003																				
<b>Bestemmelser</b>	- <a href="https://www.arealplaner.no/4627/dokumenter/12804/477_Godkjente_bestemmelser.pdf">https://www.arealplaner.no/4627/dokumenter/12804/477_Godkjente_bestemmelser.pdf</a>																				
<b>Delarealer</b>	<table border="0"> <tr> <td><b>Delareal</b></td> <td>2 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td><b>Formål</b></td> <td>Boliger</td> </tr> <tr> <td><b>Delareal</b></td> <td>18 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td><b>Formål</b></td> <td>Frisiktsone</td> </tr> <tr> <td><b>Delareal</b></td> <td>54 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td><b>Formål</b></td> <td>Felles avkjørsel</td> </tr> <tr> <td><b>Delareal</b></td> <td>6 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td><b>Formål</b></td> <td>Gang-/sykkelvei</td> </tr> <tr> <td><b>Delareal</b></td> <td>6 552 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td><b>Formål</b></td> <td>Bolig/Kontor</td> </tr> </table>	<b>Delareal</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Formål</b>	Boliger	<b>Delareal</b>	18 m <sup>2</sup>	<b>Formål</b>	Frisiktsone	<b>Delareal</b>	54 m <sup>2</sup>	<b>Formål</b>	Felles avkjørsel	<b>Delareal</b>	6 m <sup>2</sup>	<b>Formål</b>	Gang-/sykkelvei	<b>Delareal</b>	6 552 m <sup>2</sup>	<b>Formål</b>	Bolig/Kontor
<b>Delareal</b>	2 m <sup>2</sup>																				
<b>Formål</b>	Boliger																				
<b>Delareal</b>	18 m <sup>2</sup>																				
<b>Formål</b>	Frisiktsone																				
<b>Delareal</b>	54 m <sup>2</sup>																				
<b>Formål</b>	Felles avkjørsel																				
<b>Delareal</b>	6 m <sup>2</sup>																				
<b>Formål</b>	Gang-/sykkelvei																				
<b>Delareal</b>	6 552 m <sup>2</sup>																				
<b>Formål</b>	Bolig/Kontor																				

<b>Id</b>	213 ( <a href="https://www.arealplaner.no/4627/gi?funksjon=VisPlan&amp;kommunennummer=4627&amp;planidentifikasjon=213">https://www.arealplaner.no/4627/gi?funksjon=VisPlan&amp;kommunennummer=4627&amp;planidentifikasjon=213</a> )				
<b>Navn</b>	Kleppestø Sentrum - Områderegulering				
<b>Plantype</b>	Områderegulering				
<b>Status</b>	Endelig vedtatt arealplan				
<b>Ikrafttredelse</b>	01.02.2018				
<b>Bestemmelser</b>	- <a href="https://www.arealplaner.no/4627/dokumenter/4801/4%20Plan%2020213%20Kleppest%C3%B8%20sentrum.%20Bestemmelser%2001.02%202018.pdf">https://www.arealplaner.no/4627/dokumenter/4801/4%20Plan%2020213%20Kleppest%C3%B8%20sentrum.%20Bestemmelser%2001.02%202018.pdf</a>				
<b>Delarealer</b>	<table border="0"> <tr> <td><b>Delareal</b></td> <td>5 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td><b>Formål</b></td> <td>Annen veggrunn - grøntareal</td> </tr> </table>	<b>Delareal</b>	5 m <sup>2</sup>	<b>Formål</b>	Annen veggrunn - grøntareal
<b>Delareal</b>	5 m <sup>2</sup>				
<b>Formål</b>	Annen veggrunn - grøntareal				

## Reguleringsplaner under arbeid

Besøk kommunens hjemmeside for mer informasjon.

<b>Id</b>	510 ( <a href="https://www.arealplaner.no/4627/gi?funksjon=VisPlan&amp;kommunennummer=4627&amp;planidentifikasjon=510">https://www.arealplaner.no/4627/gi?funksjon=VisPlan&amp;kommunennummer=4627&amp;planidentifikasjon=510</a> )
<b>Navn</b>	Områdeplan Kleppestø sentrum
<b>Status</b>	Planlegging igangsatt
<b>Plantype</b>	Områderegulering

## Reguleringsplaner under arbeid i nærheten (50 meter)

Besøk kommunens hjemmeside for mer informasjon

Ingen reguleringsplaner under arbeid innenfor 50 meter fra eiendommen.