



Kartverket

W EIENDOMSMEGLING BERGEN SENTRUM AS
V/GAUTE NYLAND
HELLVEIEN 126
5039 BERGEN

Bestiller: info@ambita.com
Deres referanse: 6001923
Vår referanse: 3095688/20682651
Bestilling: C3 2023-02-22 (9) 48

Dato
22.02.2023

Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.:	Embete:	Registrert:	Rettsstiftelse:
1046682	200	28.11.2014	PANTEDOKUMENT URÅDIGHET

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
4627 ASKØY	7	901	0	16

Dokumentet følger vedlagt.

Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no. På <https://seeiendom.kartverket.no> er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen
Statens kartverk Tinglysing

Retureres til

WebOppgjør AS Pb 2454, Drotningstveit 5828 Bergen Begjært av 983570658 WebOppgjør AS Merk evt.faktura 2723	Pantedokument Fast eiendom Oppdragsnr. 74-12-9015
--	--

Opplysningene i feltene 1-5 registreres i grunnboken

1. Pantsetter	
Navn Bevy Eiendom AS	Fødselsnr. (11 siffer) / Organisasjonsnr. (9 siffer) 983756662
- Angivelse av pantekravet 209 640 000,-	Beløp med bokstaver TOHUNDREOGNIMILLIONERSEKSHUNDREDEOGFØRTITUSEN 00/100

2. Panthaver
Navn 983570658 WebOppgjør AS

3. Til sikkerhet for betaling av kapitalen med renter, omkostninger m.m., pantsettes:						
Kommunenr 1247	Kommunenavn Askøy	Gnr 7	Bnr 901	Festenr	Seksjonsnr 5 til 60	Ideell andel 1/1

4. Avtalt prioritet
Obligasjonen har opptrinnsrett

5. Tinglysingsperre
Pantsetter erklærer at eiendommen ikke kan overskjøtes, pantsettes, utleies eller beheftes på noen måte, uten etter skriftlig samtykke fra : 983570658 WebOppgjør AS

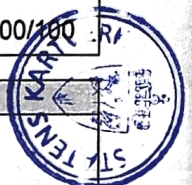
6. Betalingsbetingelser/vilkår (tinglyses ikke)	
Omfang	Beløpet representerer salgssum for den pantsatte eiendom, og obligasjonen tjener som sikkerhet for den utbetalte del av salgssummen samt for Vikebø & Jørgensen AS vederlag og utlegg iht oppdragsavtalen. Pantsettelsen omfatter all nåværende og fremtidig bebyggelse med tilbehør og rettigheter, jfr. panteloven §§ 2-2, 2-3 og 2-4
Forsikring	Pantsetter plikter å holde pantet tilstrekkelig forsikret. Hvis forsikringspremien ikke betales ved forfall, er kreditor berettiget til å dekke den for Pantsetterens regning. Eventuell brannskadeerstatning eller annen erstatning som følger av at eiendommen blir skadet eller helt eller delvis går til grunne, kan kreditor kreve i sin helhet benyttet til, innfrielse av gjelden, med de begrensninger som følger av lov eller avtale.
Ekstraordinært forfall	Kreditor kan kreve innfrielse straks hvis det inntreffer forhold som nevnt i pantelovens § 1-9, herunder hvis plikten til å betale renter og avdrag i rett tid blir vesentlig misligholdt, pantet ikke forsvarlig vedlikeholdt, vesentlig forringet i verdi, ikke holdes tilstrekkelig forsikret, ved akkord eller konkurs, eller hvis Pantsetter har gitt uriktige eller ufullstendige opplysninger. Pantsettelsen skjer etter regler i lov om pant av 8. februar 1980 nr. 2. Hvis gjelden ikke blir betalt ved forfall kan kreditor søke hel eller delvis dekning i den pantsatte eiendom gjennom tvangsauksjon eller tvangsbruk uten forutgående søksmål etter reglene i tvangsfullbyrdslovens. Kreditor kan også foreta inndrivelse uten søksmål i samsvar med tvangsfullføringslovens § 7-2 bokstav (a) uten først å sette eiendommen til tvangsauksjon. Ved overgang av eiendommen til ny eier, anses lånet forfalt til betaling.

RETT KOPI/BEKREFTES

Sign. pantsetter **Vikebø & Jørgensen AS** Side 1 av 2
Lars A. Albertsen
advokat



Doknr: 1046682 Tinglyst: 28.11.2014
STATENS KARTVERK FAST EIENDOM



Thomas Johnsrud
Rett kopi bekrefte

7. Erklæring om sivilstand m.v.

1. Er pantsetter(e) gift eller registrerte partner(e)?

 Ja Nei Hvis ja må også spørsmål 2 besvares

2. Er pantsettere gift eller registrert(e) partner(e) med hverandre og begge underskriver som Pantsettere?

 Ja Nei Hvis nei må også spørsmål 3 besvares

3. Gjelder pantsettelsen eiendom som Pantsetteren(e) og dennes (deres) ektefelle(r) eller registrert(e) partnere(e) bruker som felles bolig ?

 Ja Nei Hvis ja, må ektefellen(e)/ registrert(e) partener(e) samtykke i pantsettelsen.**8. Underskrifter og bekreftelser**

Sted, dato:

Bergen 26/11 - 2014

Pantsetteren(e)s underskrift(er)

Navn gjentas med maskin eller blokkbokstaver

BEVY EIENDOM AS
V/ JAN INGVE GRØNNEVIK

Jeg/vi bekrefter at Pantsetteren(e) er over 18 år, og har underskrevet eller vedkjent seg sin underskrift på dette dokument i mitt/vårt nærvær. Jeg/vi er myndige og bosatt i Norge.

1. vitneunderskrift

2. vitneunderskrift

Navn med blokkbokstaver

Lars Anton Albertsen

Navn med blokkbokstaver

Adresse

Advokat

Adresse

Som pantsetter(ne)s ektefelle(r)/registrerte partnere(e), samtykker jeg/vi i at eiendommen(e), festeretten og bygninger m.m. pantsettes i sin helhet.

Sted, dato

Ektefelle / reg.partners underskrift

Underskrift blokkbokstaver

Personnr

Jeg/vi bekrefter at ektefelle/registrert partner er over 18 år, og har underskrevet eller vedkjent seg sin underskrift i mitt/vårt nærvær. Jeg/vi er myndig(e) og bosatt i Norge.

1. vitneunderskrift

2. vitneunderskrift

Navn med blokkbokstaver

Navn med blokkbokstaver

Adresse

Adresstype

