

## Utskrift basert på matrikkeldata

## Matrikkelenhetens registerbetegnelse og adresse

<b>Matrikkelenhet:</b>	Gårdsnr 168, Bruksnr 766, Seksjonsnr 3	<b>Kommune:</b>	4601 Bergen
		<b>Bydel:</b>	2 Bergenhus
<b>Adresse:</b>		<b>Grunnkrets:</b>	621 Rosegrenden
Veiadresse:	Søndre Allmenningen 2, gatenr 15570	<b>Valgkrets:</b>	19 Rothaugen
(fra bruksenhet)	5036 Bergen	<b>Kirkesogn:</b>	7011101 Sandviken
Oppdatert:	28.09.2019	<b>Tettsted:</b>	5001 Bergen

## Eiendomsopplysninger

## Matrikkel:

<b>Type:</b>	Best. eierseksjon	<b>Tinglyst:</b>	Ja	<b>Reg.landbruksreg.:</b>	Nei
<b>Bruksnavn:</b>		<b>Matrikkelført:</b>	Ja	<b>Antall teiger:</b>	
<b>Etableringsdato:</b>	10.02.2005	<b>Har festegrunn:</b>	Nei	<b>Formål:</b>	Bolig
<b>Areal:</b>		<b>Skyld:</b>		<b>Sameiebrøk:</b>	110/313
<b>Arealkilde:</b>				<b>Areal felles tomt:</b>	174,2 kvm
<b>Arealmerknad:</b>					

## Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelutskriften:

Ambita tar forbehold om at informasjon som hentes fra Matrikkelen kan avvike fra de faktiske forhold, og at grensepunkter mv. kan mangle helt eller delvis eller være feil registrert i Matrikkelen. Ambitas eiendomsutskrift viser arealet som er en geometrisk beregning basert på eiendommens grenselinjer. I de tilfeller grensene er markert som fiktive brukes i stedet oppgitt areal hvis dette finnes i Matrikkelen. Ambita er ikke ansvarlig for tap som oppstår som følge av feil i Eiendomsutskriften.

## Ikke tinglyst eierforhold:

Ingen ikke tinglyste eierforhold registrert på matrikkelenheten.

## Kulturminner:

Ingen kulturminner registrert på matrikkelenheten.

I Matrikkelen fremgår kun informasjon om fredet kulturminne der det er registrert i Riksantikvarens arkiv på eiendom og bygning. Kulturminner som ikke er registrert i Matrikkelen kan dermed allikevel forekomme på eiendommen. Merk at disse opplysningene ikke omfatter informasjon om eventuell verning / verneklasse for eiendom eller bygningsmasse.

## Grunnforurensing:

Ingen grunnforurensing registrert på matrikkelenheten.

I Matrikkelen fremgår kun informasjon om grunnforurensning som eventuelt er registrert på eiendommen i forurensningsmyndighetenes arkiver. Grunnforurensning som ikke er registrert kan dermed allikevel forekomme på eiendommen.

## Klage på vedtak i Matrikkelen:

Ingen klage registrert på matrikkelenheten.

**Forretninger:**

Type	Dato	Rolle	Matrikkel	Arealendring
Omnummerering	Forretning: 01.01.2020	Mottaker	4601/168/766	0,0
	Matrikkelført: 01.01.2020	Mottaker	4601/168/766/0/1	0,0
		Mottaker	4601/168/766/0/2	0,0
		Mottaker	4601/168/766/0/3	0,0
		Mottaker	4601/168/766/0/4	0,0



**Bebyggelsens arealer mv., antall boenheter****Stort frittliggende boligbygg på 3 og 4 etg.****Opplysninger om boliger/bruksenheter:**

Adresse	Nr	Type	BRA	Kjøkkenkode	Antall rom	Bad	WC
Søndre Allmenningen 2	H0201	Bolig	92,0	Kjøkken	3	2	2

**Bygningsopplysninger:**

Næringsgruppe:	Bolig	Bebygd areal:		Rammetillatelse:	
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	BRA bolig:	356,0	Igangset.till.:	
Energikilde:		BRA annet:		Ferdigattest:	
Oppvarming:		BRA totalt:	356,0	Midl. brukstil.:	
Avløp:	Offentlig kloakk	Har heis:	Nei	Tatt ibruk (GAB):	01.01.1897
Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk			Antall boliger:	4
Bygningsnr:	139330730			Antall etasjer:	4

**Etasjeopplysninger:**

Nr	Ant. boliger	BRA:	Bolig	Annet	Totalt	BTA:	Bolig	Annet	Totalt
H01	2		108,0		108,0				
H02	1		112,0		112,0				
H03	1		112,0		112,0				
L01			24,0		24,0				

**Kulturminner:**

Sefrakminne:	Id	Objektnavn	Tidfesting
	1201 621 152	Bolighus/Butikkhus, Søre Almenning, Bergen.	1875-1899
Nåværende funksjon:		Elektrijs forretning	
Tidligere funksjon:		Opprinnelig var det manufakturbutikk og brødbutikk i kjelleren. Fra 1923 holdt samvirkelaget til der, også de hadde brødbutikk foruten vanlige kolonialvarer. Nå er det elektris innstallatørforretning	
Tilbygg/ombygging:			