

VESTE TORGGATE BORETTSLAG

HUSORDENSREGLER

Husordensreglene inneholder bestemmelser om bruken av bolig og fellesareal – og har til hensikt å fremme miljø og trivsel i borettslaget.

Grunnprinsippet er at du forholder deg til omgivelsene på samme måte som du selv ønsker at omgivelsene skal forholde seg overfor deg. – Det er likevel nødvendig å fastsette noen grenser som skal være ens for hele borettslaget.

Andelseieren er ansvarlig for at ordensreglene blir overholdt av husstanden og andre som gis adgang til leilighetene, også eventuelle fremleietakere.

ALMINNELIGE ORDENSREGLER

NATTERO	Etter klokken 23.00 skal det i den utstrekning det er mulig være ro i borettslaget og i leilighetene. Skal du ha fest er det lurt å si fra til naboene på forhånd.
MUSIKK	Bruk av radio, TV og musikkanlegg må avpasses slik at det ikke sjenerer naboer. Til sang- og musikkundervisning kreves styrets tillatelse.
BANKING OG BORING	Musikkøvelser, banking og boring kan bare skje i tidsrommet kl. 08.00-kl. 20.00 på hverdager.
LÅSING	Gatedører skal til enhver tid være avlåst. Dette gjelder også døren til bakgården.
PRIVAT RENHOLD	Banking og risting av tepper, matter, o.l skal ikke foretas fra vindu eller balkong. Fuglemat, sigarettneiper, snus og liknende må ikke kastes ut fra bygget.
FELLESGANGER	I fellesgangene og på fellesområdene skal det ikke oppbevares private eiendeler. Fellesgangene fungerer også som rømningsveier. Sykler skal stå i sykkelstativene.

BOSS	Restavfall skal kastes i søppelsjakten i inngangspartiet. For glass metall, plast og papp/papir henvises til oppsamlingsstasjoner i kommunen for slikt avfall.
BLOMSTERKASSER	Blomsterkasser må sikres forsvarlig, og ikke henges på utsiden av altanrekkverket.
PARABOL	Montering av parabol på altan eller vegg tillates ikke.
GRILLING	Ved grilling må kun elektrisk eller gassgrill benyttes.
SKADER, MANGLER	Skader eller mangler på borettslagets eiendom må straks meldes til styret.
HUSDYRHOLD	Det må søkes til styret før man anskaffer seg hun eller katt. Lufting av hunder og katter i bakgården er ikke tillatt.

Andelseiere må formidle de vedtatte ordensregler ved eventuell bruksoverlating.

Styret i borettslaget kan endre husordensreglene dersom behovet tilsier dette. Du vil få skriftlig melding om endringer dersom dette blir aktuelt.

Du kan selv komme med forslag til endringer av husordensreglene ved å melde dette skriftlig til styret.

Bergen 20.09.2022

Styret i Vestre Torggate borettslag