

Protokoll til årsmøte 2024 for Melkeklassen Borettslag

Organisasjonsnummer: 951383783

Møtet ble gjennomført heldigitalt fra 24. april kl. 09:00 til 27. april kl. 09:00.

Antall stemmeberettigede som deltok: 31.

Følgende saker ble behandlet på årsmøtet:

1. Valg av møteleder

Møtelederen sørger for at møtet blir avviklet etter lovens regler og er ansvarlig for at det føres protokoll. Hvis ikke årsmøtet velger en møteleder eller forslåtte møteleder ikke blir valgt, er det styrets leder som etter loven er møteleder.

Forslag til vedtak:

Heidi Ambjørndalen er valgt.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: 27

Antall stemmer mot vedtaket: 1

Antall blanke stemmer: 3

Flertallskrav: Alminnelig (50%)

2. Valg av protokollvitner

Valg av to eiere til å signere protokollen. Protokollen vil bli sendt til signering digitalt.

Forslag til vedtak:

Synne Valvik Yttri og Vigdis Grethe Wåg er valgt.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: 26

Antall stemmer mot vedtaket: 1

Antall blanke stemmer: 4

Flertallskrav: Alminnelig (50%)

3. Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet er innkalt på.

Forslag til vedtak:

Møteinnkallingen godkjennes

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: 27

Antall stemmer mot vedtaket: 1

Antall blanke stemmer: 3

Flertallskrav: Alminnelig (50%)

4. Årsrapport og årsregnskap

- a) Godkjenning av årsrapport og årsregnskap
- b) Styret foreslår overføring av årets resultat til egenkapital.

Forslag til vedtak:

Årsrapport og årsregnskap godkjennes. Årets resultat overføres til egenkapital

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: 23

Antall stemmer mot vedtaket: 2

Antall blanke stemmer: 6

Flertallskrav: Alminnelig (50%)

5. Fastsettelse av honorarer

Godtgjørelse for styret foreslås satt til kr 130.000.

Forslag til vedtak:

Styrets godtgjørelse settes til 130.000

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: 21

Antall stemmer mot vedtaket: 2

Antall blanke stemmer: 8

Flertallskrav: Alminnelig (50%)

6. Uttak av vedlikeholdsfond

Vedlikeholdsfondet er avsatt til vedlikehold og kan bare frigis ved vedtak på årsmøte. Styret instiller på at det kan tas ut kr 500 000 for bruk til utgifter ved gjenstående dreneringsarbeid ved Arne Abrahamsens vei 4 og Monrad Mjeldes vei 5.

Forslag til vedtak:

Det kan tas ut kr 500 000 fra vedlikeholdsfondet for å bruke på gjenstående dreneringsarbeider.

✓ Forslaget ble vedtatt

Antall stemmer for vedtaket: 24

Antall stemmer mot vedtaket: 1

Antall blanke stemmer: 6

Flertallskrav: To tredjedels (67%)

7. Valg av tillitsvalgte

Det skal velges 1 styreleder, 3 styremedlemmer og 2 vara styremedlemmer.

1 styremedlem Otto Simon Berge er ikke på valg.

Styreleder (2 år)

Følgende ble valgt:

Johan Alexander Wigsten (22 stemmer)

Følgende stilte til valg:
Johan Alexander Wigsten

Styremedlem (2 år)

Følgende ble valgt:

Stian Elvik Pedersen (25 stemmer)

Kerstin Velande (16 stemmer)

Karina Aaland (19 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Stian Elvik Pedersen

Kerstin Velande

Karina Aaland

Varamedlem (1 år)

Følgende ble valgt:

Hilde Grotnes Arnesen (19 stemmer)

Synne Valvik (26 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Hilde Grotnes Arnesen

Synne Valvik

8. Valg av delegater til OBOS' generalforsamling

Vi skal velge delegater til OBOS sin generalforsamling. Delegatene og varadelegatene sitter i ett år.

Delegat (1 år)

Følgende ble valgt:

Styrets leder (24 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Styrets leder

Varadelegat (1 år)

Følgende ble valgt:

Styrets nestleder (24 stemmer)

Følgende stilte til valg:

Styrets nestleder

Protokollen er signert av:

Møtelder - Heidi Ambjørndalen /s/

Prorokollvitne - Synne Valvik Yttri /s/

Protokollvitne - Vigdis Grethe Wåg /s/