

Søknad om igangsettingstillatelse

for tiltak etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-1, jf 21-2

Kommunens saksnr.
201107584


Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser?

Ja Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra

Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	168 1182						Bergen
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	Gamle Brivikveien 2A			5035	Bergen		

Det søkes om igangsettingstillatelse for		
<input type="checkbox"/> Hele tiltaket		
<input checked="" type="checkbox"/> Deler av tiltaket		
Angi hvilken del av tiltaket denne søknaden gjelder		
Tømmerarbeider		
Angi tidligere delsøknader	Dato for gitt tillatelse	 <p>Kommentar Saks nr.: <u>201107584</u> Dok.nr. <u>6</u> Gnr. <u>168</u> Bnr. <u>1182</u> Mottatt <u>11 JAN 2012</u> Avdeling/kontor: <u>BYBYGG</u> Saksbehandler: <u>SAST</u> Offentlig: <u>-</u> Arkiv nr: <u>5210</u></p>

Vedlegg				
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant	
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	-	<input checked="" type="checkbox"/>	
Tegninger	E	tegn. 21/22/23/24/25	<input type="checkbox"/>	
Redegjørelser/kart	F	F-1	<input type="checkbox"/>	
Søknad om ansvarsrett	G	G1-3	<input type="checkbox"/>	
Gjennomføringsplan	G	G-4	<input type="checkbox"/>	
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>	
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>	
Referanseprosjekter	M	-	<input checked="" type="checkbox"/>	
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>	

Underskrift	
Ansvarlig søker for tiltaket	
Foretak	
ENEHAUG arkitekter as	
Kontaktperson	Telefon Mobiltelefon
Steinar Enehaug	55329012 93006205
E-post	
steinar@eneark.no	
Dato	Underskrift
10.01.12	Steinar Enehaug
Gjentas med blokkbokstaver	
STEINAR ENEHAUG	

F/

Bergen 10.01.12

Etat for byggesak og private planer

S.NR. 201107584.**168/1182. GAMLE BREIVIKVEIEN 2A.****VEDLEGG TIL SØKNAD OM IGANGSETTINGSTILLATELSE.**

Vi viser til "Rammetillatelse på vilkår", datert 07.06.11, der det kreves uavhengig kontroll av brannprosjekteringen samt endring vedr. takvinduer.

Vedlagt følger følger kontrollerklæring og søknad om ansvarsrett for kontroll av overordnet brannprosjektering fra Sweco Norge as.

Den branntekniske gjennomgangen har medført noen ytre endringer som framgår av vedlagte tegninger, rev. pr. 27.09.11.

Vi har gått vekk fra tidligere løsning med rømning "rundt" gesimsen, også fordi denne ville framtre som dominerende og arkitektonisk lite tilfredsstillende.

Etter vår oppfatning er vist løsning med utfellbare stiger på fasade sydøst mer diskret.

Endelig har endringen vedr. rømning gjort det mulig å flytte takvinduene vekk fra skorsteinen og å unngå den uheldige visuelle samvirkningen med denne. Pga. av den lave takvinkelen vil vi i det lengste likevel håpe at det er mulig å få godkjent doble takvinduer som vist.

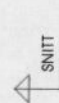
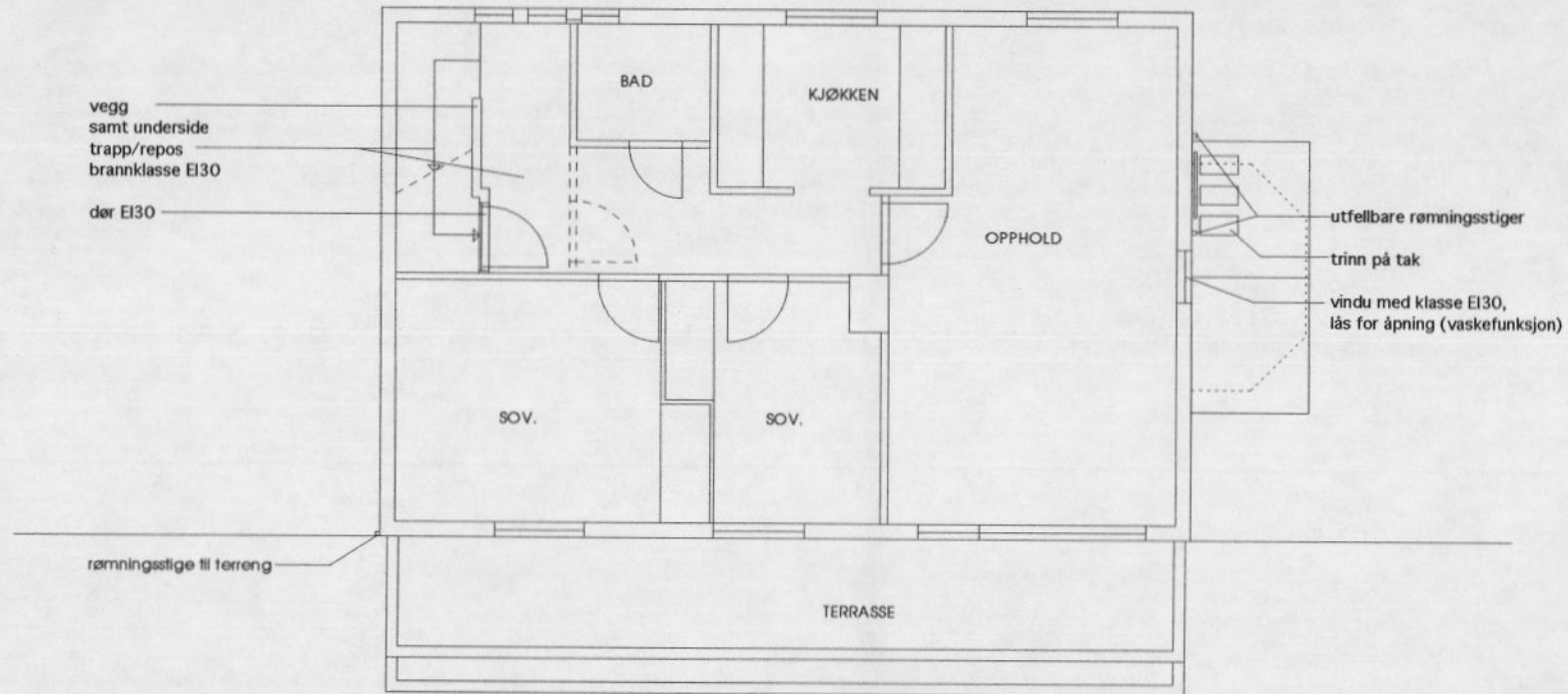
Hvis dette ikke kan aksepteres, ber vi om at det ev. settes som vilkår i igangsettingstillatelsen, slik at ikke ønsket oppstart forsinkes.

Vennlig hilsen



Steinar Enehaug

Kopi: Tiltakshaver



REV. A 27.09.11. ENDRING AV RØMNINGSVEI / VINDU I OPPHOLDSROM/BRANNKLASSE.

168/1182. GAMLE BREIVIKVEIEN 2A.
PROSJEKT NR. 654.

PLAN 2. ET.
ETTER OMBYGGING

M 1:100 10.02.11

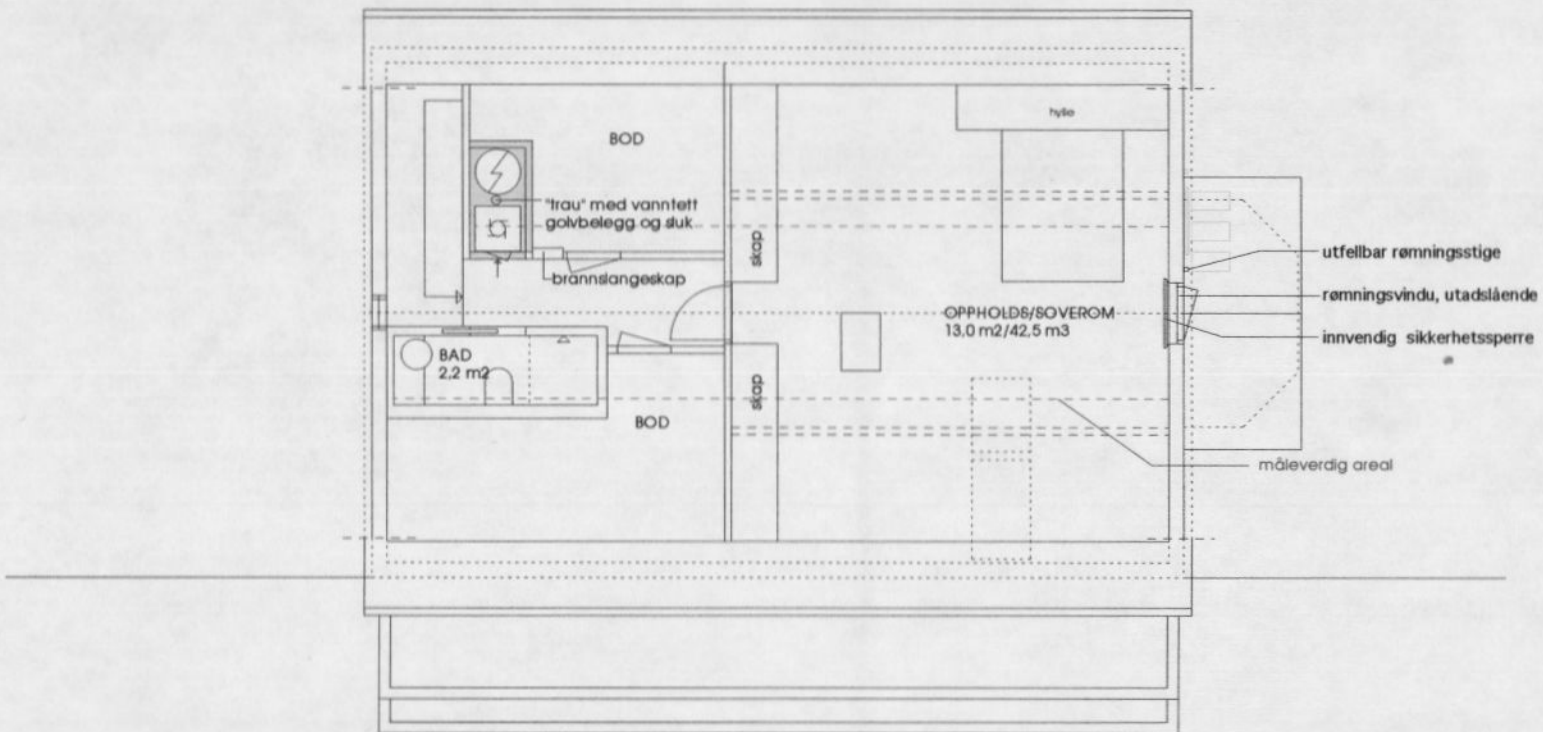
ENEHAUG arkitekter as

MNAL NPA

CAPPESVEI 10C 5018 BERGEN TLF. 55 32 90 12

EPOST: eneark@eneark.no

21



SNITT
←

REV. A 27.09.11. ENDRING AV RØMNINGSVEI/TAKVINDUER FLYTTET/BRANNSLANGE INNPASSET.

168/1182. GAMLE BREIVIKVEIEN 2A.

PROSJEKT NR. 654.

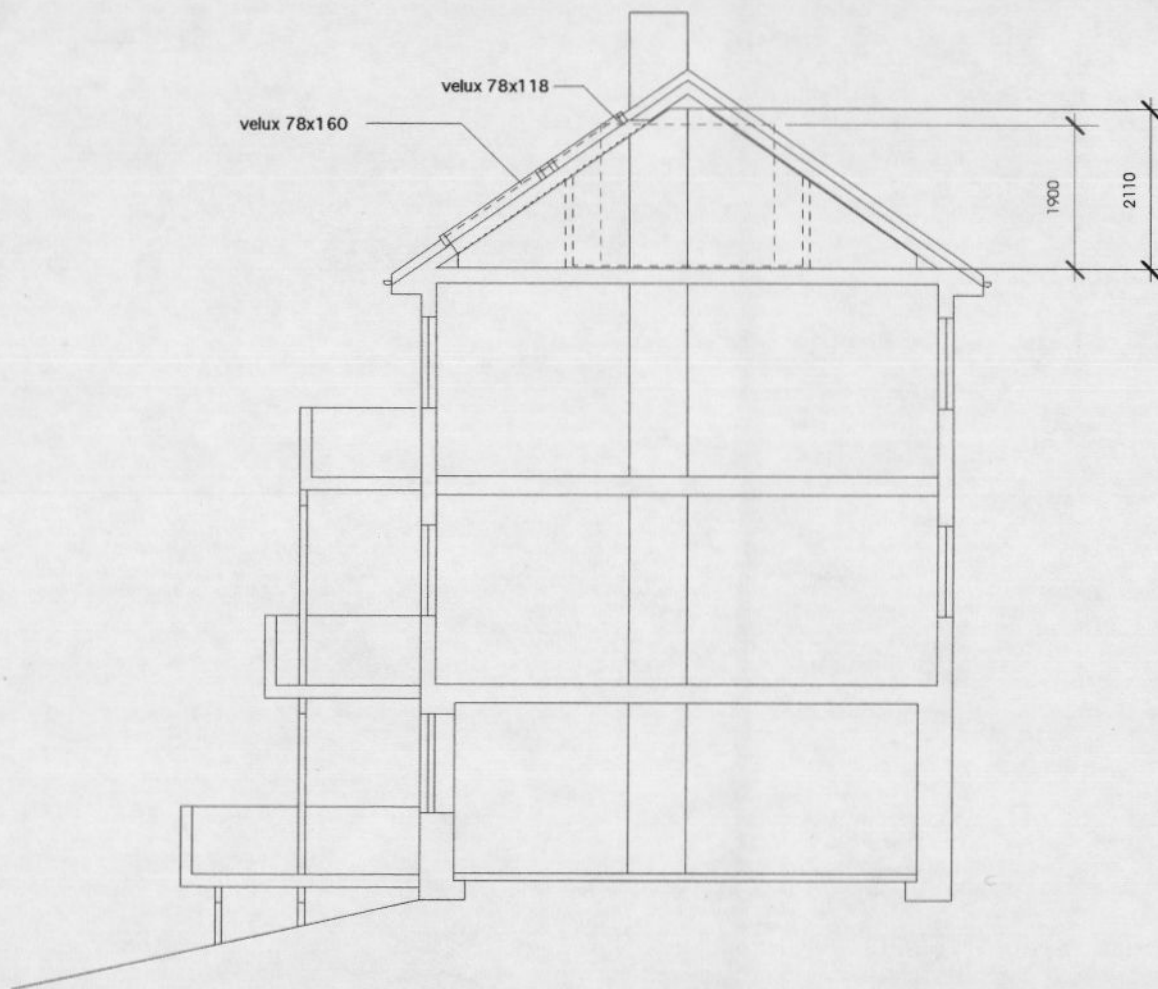
**PLAN LOFT
ETTER OMBYGGING**

M 1:100 10.02.11

ENEHAUG arkitekter as
CAPPESVEI 10C 5018 BERGEN TLF. 55 32 90 12

MNAL NPA
EPOST: eneark@eneark.no

22



REV. A 27.09.11. ENDRING AV RØMNINGSVEI/TAKVINDUER FLYTTET.

168/1182. GAMLE BREIVIKVEIEN 2A.

PROSJEKT NR. 654

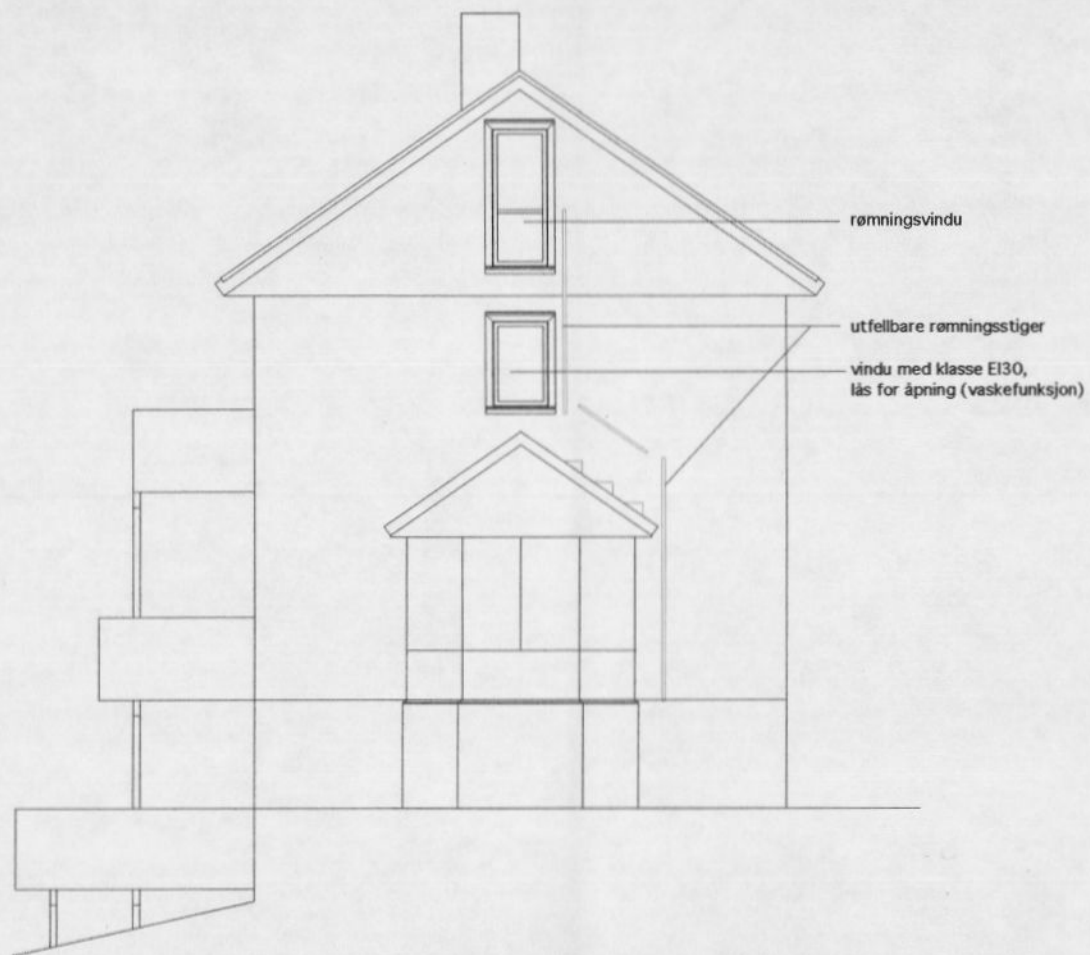
**SNITT
ETTER OMBYGGING**

M 1:100 10.02.11

ENEHAUG arkitekter as
CAPPESVEI 10C 5018 BERGEN TLF. 55 32 90 12

MNAL NPA
EPOST: eneark@eneark.no

23



REV. A 27.09.11. ENDRING AV RØMNINGSVEI/JUSTERING AV VINDUER.

168/1182. GAMLE BREIVIKVEIEN 2A.

PROSJEKT NR. 654.

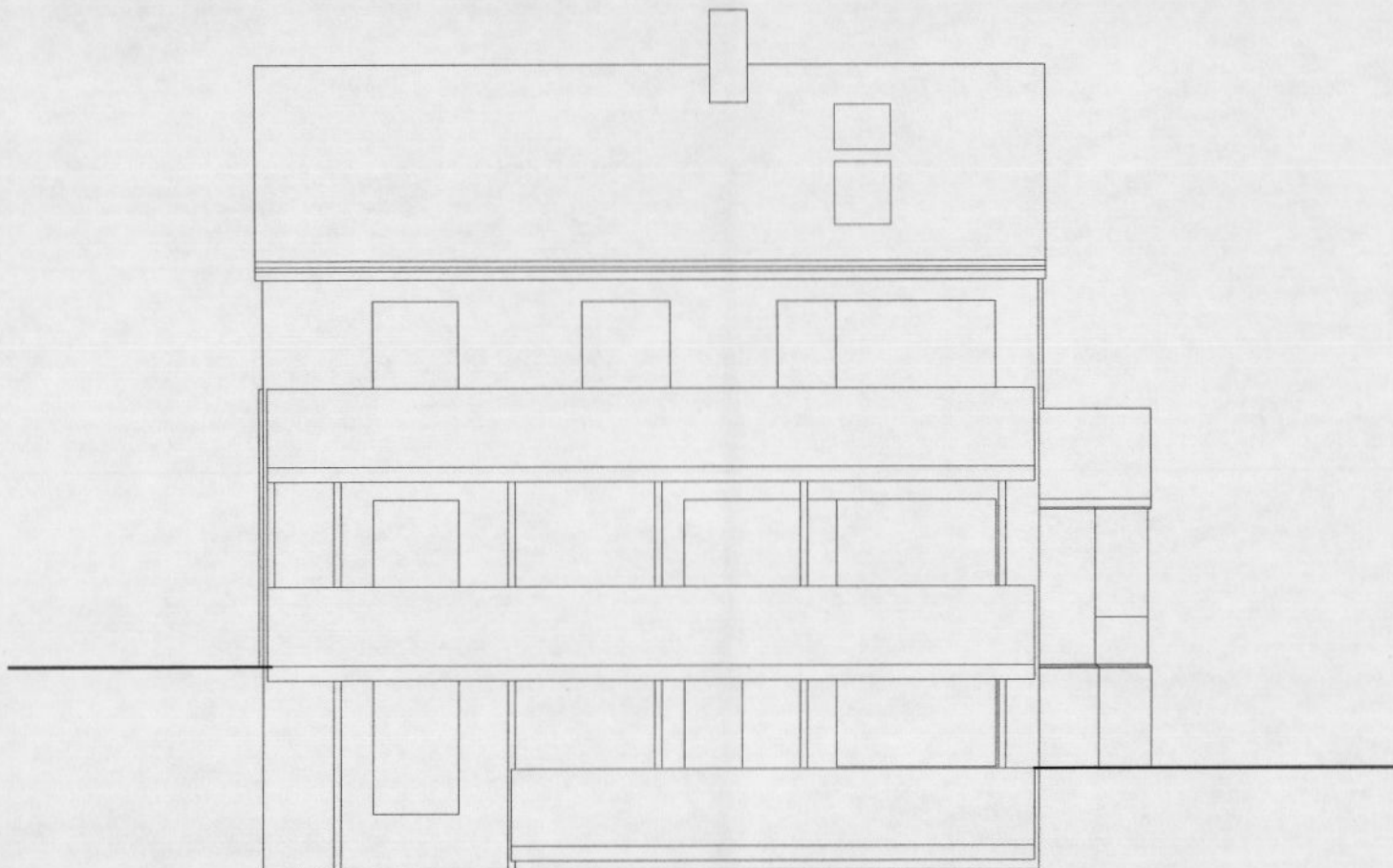
**FASADE SYDØST
ETTER OMBYGGING**

M 1:100 10.02.11

ENEHAUG arkitekter as
CAPPESVEI 10C 5018 BERGEN TLF. 55 32 90 12

MNAL NPA
EPOST: eneark@eneark.no

24



REV. A 27.09.11. ENDRING AV RØMNINGSVEI/TAKVINDUER FLYTTET.

168/1182. GAMLE BREIVIKVEIEN 2A.

PROSJEKT NR. 654.

**FASADE SYDVEST
ETTER OMBYGGING**

M 1:100 10.02.11

ENEHAUG arkitekter as
CAPPESVEI 10C 5018 BERGEN TLF. 55 32 90 12

MNAL NPA
EPOST: eneark@eneark.no

25

Søknad om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven

Vedlegg nr.

G- J

Side

1 av

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	168	1182					
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Gamle Breiviksveien 2A						

Foretak			
Foretak			Organisasjonsnr.
Sweco Norge AS			967032271
Adresse		Postnr.	Poststed
Storetveitveien 98		5072	Bergen
Kontaktperson		Telefon	Mobiltelefon
Trygve Conradi		951 34535	951 34535
E-post			

Ansvarsområde (skal overføres til gjennomføringsplan, med unntak av første og siste kolonne)						
Funksjon (PRO, SØK, UTF, kontroll)	Beskrivelse av ansvarsområdet	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer vil foreligge ved (sett X)			Kompetanse i tiltaket *)
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om ferdigattest	
KPR	Kontroll av overordnet brannprosjektering	2		X		1

*) Her oppgis kompetanse som vil bli brukt i tiltaket for oppfyllelse av SAK10 §§ 10-2, 11-1 og 11-3


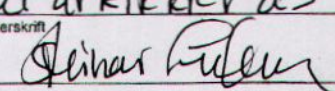
1. Universitet/høgskole høyere grad 3. Mesterbrev/fagskole 5. Annen kompetanse se vedlegg
2. Universitet/høgskole lavere grad 4. Fagbrev/svennebrev

Vedlegg nr.
G-

Godkjenning av foretak	
Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Dekkes ansvarsområdet av sentral godkjenning	<input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei
Hvis delvis, beskriv det som ikke dekkes (Er det behov for ytterligere plass, beskriv i eget vedlegg):	
Hvis nei eller delvis, legg ved "Vedlegg til søknad om ansvarsrett der foretaket ikke har sentral godkjenning".	

Vedlegg nr.
G-

Vedlegg nr.
G-

Erklæringer og underskrifter	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.	
<input type="checkbox"/>	Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl
<input type="checkbox"/>	Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen
<input type="checkbox"/>	Vi forplikter oss å stille med kompetanse som angitt for ansvarsområde og kvalitetssikringen er tilpasset tiltaket
Ansvarlig foretak	Ansvarlig søker for tiltaket
Foretak	Foretak
Sweco Norge AS	ÆNEHAUG arkitekter as
Dato	Dato
27.09.11	10.01.12
Underskrift	Underskrift
	
Gjentas med blokkbokstaver	Gjentas med blokkbokstaver
Trygve Conradi	STEINAR ÆNEHAUG

Kontrollerklæring

Det fylles ut kontrollerklæringer for hvert kontrollområde. Kontrollerklæring skal sendes ansvarlig søker når ansvarsområdet er ferdig kontrollert for en delsøknad.

Relevante kontrollerklæringer for PROSJEKTERING skal danne grunnlag for søknad om rammetillatelse, igangsetningstillatelse, tillatelse til tiltak, midlertidig brukstillatelse og ferdigattest.

Kontrollerklæringer for UTFØRELSE skal danne grunnlag for søknad om midlertidig brukstillatelse og ferdigattest.

Kommunens saksnr.

201107584

Vedlegg nr.

G-2

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	168	1182					BERGEN
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Gamle Breivikveien 2A						

Foretak	
Foretakets navn	Organisasjonsnr.
Sweco Norge AS	967032271

Ansvarlig kontrollerendes ansvarsområder knyttet til tiltaket
Ansvarlig kontrollerende for bygninger og installasjoner, fagområde brannteknikk. I henhold til nivå A jfr. SINTEF Byggedetaljblad 321.025.

Ansvarlig kontrollerende for prosjektering:
Ansvarsområdet er ferdig kontrollert for
<input type="checkbox"/> Rammetillatelse <input checked="" type="checkbox"/> Igangsetningstillatelse <input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse <input type="checkbox"/> Ferdigattest

Ansvarlig kontrollerende for utførelse:
<input type="checkbox"/> Sluttkontrollen har ikke avdekket vesentlige feil og mangler som hindrer midlertidig brukstillatelse.
Følgende mangler av mindre vesentlig betydning gjenstår
<input type="checkbox"/> Sluttkontrollen har ikke avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest

Bekreftelser
Det bekreftes at kontrollen er utført i henhold til søknad om ansvarsrett.
Det bekreftes at det foreligger kontroll dokumenter.
Angi hvilke kontroll dokumenter som foreligger
Notat vedr. uavhengig kontroll, med tilhørende rettedokumenter og sjekkliste iht. Sweco Norge AS sitt kontrollsystem, av "Brannteknisk notat", datert 27.09.11, utarbeidet av ENEHAUG arkitekter as.

Erklæring og underskrift		
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom vi har gitt uriktige opplysninger.		
Dato	Foretakets underskrift	Gjentas med blokkbokstaver
27.9.11		Sveinve Conradt

Sweco Norge AS

Bergen 27.09.11

Sweco Norge AS

BYGGESAKNR. 201107584.
168/1182. GAMLE BREIVIKVEIEN 2A.
BRANNTTEKNISK NOTAT.

Vi viser til vedlagte "Rammetillatelse på vilkår", datert 07.06.11, der det kreves uavhengig kontroll av brannprosjekteringen. På vegne av tiltakshaver ber vi dere utføre en slik kontroll.

Bygget er en horisontaldelt to-mannsbolig og søknaden gjelder seksjonen som omfatter 2. et. og loft

Søknaden omfatter:

Bruksendring av (del av) eksisterende bodloft til oppholds-/soverom samt våtrom.
Integrering av eksist. trapp til loft innenfor leilighetens branncellebegrensning/leilighetsdør.

Loftet har vært innredet til soverom av tidligere eier og mangler tilfredsstillende rømningsvei.

Vi har begrenset vår prosjektering vedr. de branntekniske forholdene til det vi mener er relevant: Utformingen av rømningsveien, innbyggingen av loftstrappen samt vurdering av brannvarslingen.

I rammesøknaden var rømning søkt løst ved innpassing av et Velux rømningsvindu (på tak mot sydvest), utfellbar rømningsstige ned til terrasse i 2. et. og med videre rømning via utfellbar stige til terreng.

Vi har siden revurdert denne løsningen av 2 grunner:

Løsningen med rømning "rundt" gesimsen framtrer som dominerende og arkitektonisk lite tilfredsstillende. Løsningen vil i tillegg kreve en omfattende og upraktisk brannsikring av vinduer/dører i 2. et. mot terrassen.

Vedlagte tegninger rev. A 27.09.11 viser et alternativ som vi mener er bedre både arkitektonisk og bruksmessig. Det har følgende elementer:

Rømningsvindu:

Karm mål 8x19M, venstrehengslet/utadslående, jfr. tegn. nr. 22.

Vinduet monteres med karm direkte på loftsgolv og altså åpning i plan med golv.

Rømningsstiger:

Utfellbar stige ned til tak på karnapp. Derfra er videre vei sikret med trinn på tak/håndløper på vegg ned til ny utfellbar stige til terreng.

På grunn av de lave høydene, mener vi at det er forsvarlig i dette tilfelle å nytte stiger uten bøyer. Avstand fra u.k. rømningsvindu til trygg posisjon på underliggende tak er i underkant av 2,5 m. Høyden fra tak til terreng for stige nr. 2 er ca. 3,7 m.

Nytt vindu i 2. et.:

Vindu på fasade SØ skiftes til vindu med karmmå 8x12M og klasse EI30 med låsbasert åpning for vask. (Rommet innenfor har flere andre luftemuligheter).

Karnappet i 1 et. har ingen vinduer i umiddelbar nærhet til stige.

Øvrige forhold:

Det er vanskelig å dokumentere eksisterende branncellebegrensninger (bjelkelag mellom 1. og 2. et. samt vegger mot felles trapperom) og det er usikkert i hvilken grad bygget tilfredsstillende dagens krav etter TEK.

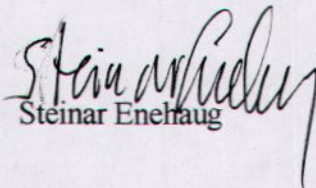
Som angitt på tegn. nr. 21 forutsettes nye branncellebegrensninger (vegg mot felles del av trapperom/underside av trapp til loft/underside av repos mot felles trapperom) opprustet til EI30.

For å kompensere for usikkerheten vedr. bygningskonstruksjonene og å gi økt branntrygghet forutsettes installasjon av et felles brannalarmanlegg som omfatter begge leilighetene.

Endelig forutsettes det at det installeres egnet brannslange i gang på loft.

Vi ber om Deres vurdering av løsningen.

Vennlig hilsen


Steinar Enehaug

Vedlegg: Tegninger REV. A 27.09.11

Kopi: Tiltakshaver

Søknad om ansvarsrett
etter plan- og bygningsloven

Vedlegg nr.

G-3

Side

1 av

Søknaden gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr. 168 Bnr. 1182 Festenr. Seksjonsnr. Bygningsnr. Bolignr. Kommune
	Adresse Gamle Breivikveien 2 A Poststed

Foretak

Foretak Tømmer Åge vnk A/S	Organisasjonsnr. 893817662
Adresse Tordleivens 174	Postnr. 5700 Poststed Voss
Kontaktperson Åge vnk	Telefon Mobiltelefon 92816022
E-post aagevink@gmail.com	

Ansvarsområde (skal overføres til gjennomføringsplan, med unntak av første og siste kolonne)

Funksjon (PRO, SØK, UTF, kontroll)	Beskrivelse av ansvarsområdet	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer vil foreligge ved: (sett X)			Kompetanse i tiltaket (*)
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om ferdigattest	
utf	Tømmer Arbeid	1			X	

*) Her oppgis kompetanse som vil bli brukt i tiltaket for oppfyllelse av SAK10 §§ 10-2, 11-1 og 11-3

1. Universitet/høyskole høyere grad 3. Mesterbrev/fagskole 5. Annen kompetanse, se vedlegg:
2. Universitet/høyskole lavere grad 4. Fagbrev/svennebrev

Vedlegg nr.

G-

Godkjenning av foretak

Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. G-
Dekkes ansvarsområdet av sentral godkjenning <input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. G-
Hvis delvis, beskriv det som ikke dekkes (Er det behov for ytterligere plass, beskriv i eget vedlegg):	
Hvis nei eller delvis, legg ved "Vedlegg til søknad om ansvarsrett der foretaket ikke har sentral godkjenning".	

Erklæringer og underskrifter

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

- Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl
 Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen
 Vi forplikter oss å stille med kompetanse som angitt for ansvarsområde og kvalitetssikringen er tilpasset tiltaket

Ansvarlig foretak	Ansvarlig søker for tiltaket
Foretak Tømmer Åge vnk A/S	Foretak ENEHAUG arkitekter a.s
Dato 4/7-12 Underskrift Åge vnk	Dato 10.01.12 Underskrift Steinart Relland
Gjentas med blokkbokstaver AGE VIK	Gjentas med blokkbokstaver Steinart Relland

Gjennomføringsplan

Versjonsnr.	Dato	Signatur, ansv. søker	Kommunens saksnr.	Vedlegg	Side				
	10.01.12	SL		G 4	av				
eiendom/ yggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune	Adresse	Postnr.	Poststed
	168	1182				Bergen	Gaulle Briviku. 2A	5042	Bergen

Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. prosjektering, utførelse og uavhengig kontroll)			Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarserklæring erstattes med dato når denne foreligger				Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
Alle fagområder i tiltaket	Beskrivelse hentet fra søknad om ansvarsrett	Tiltaks-klasse		Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings-tillatelse/ett-trinnsøknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
SØK PRO/KPR	Ansv. søker Arkitekturprosj.	1	ENEHAUG arkitekt AS 968459341		10.01.12		X	
UTF	Tømmerarbeider	1	Åge Vik AS 895817662				X	
PRO/UTF	Sanitærarbeider	1					X	