

Q1

Bergen Kommune  
Etat for byggesak og byggesak og private planer  
Seksjon for byggesak  
Att: Gruppeleder Åge Vallestad

**Søknad om å få bygge altan, Gnr 167 Bnr 1376 Snr 3, sak nr. 201618701**

Søker: Sifiko AS v/ Ove Nilsen  
Smedviksneset 7  
5243 Fana  
Tlf. 90 14 06 40  
Mail: [sifikoas@aktivepost.no](mailto:sifikoas@aktivepost.no)

Tiltakshaver: Siri Knag og Eirik Soltveit  
Fjellgaten 21  
5003 Bergen  
Tlf. 95 27 99 63  
Mail: [eirik.soltveit@gmail.com](mailto:eirik.soltveit@gmail.com)

Viser til forhåndskonferanse gjennomført hos Etat for byggesak og private planer den 29.06.2016.

Det søkes herved om å få bygge altan i Fjellgaten 21, 2.etg, med lik størrelse og utforming som godkjent balkong i Fjellgaten 21, 3.etg. Tiltaket omfatter fasadeendring med oppføring av en moderat balkong til bolig, hvor to eksisterende vinduer blir erstattet med en dobbeltdør med sidefelt.

Eiendommen består av 5 seksjoner hvorav leilighet i 3.etg har altan som ble godkjent av Etat for byggesak og private planer i år 2001. Tiltakshaver ønsker å bygge en tilsvarende altan fra sin leilighet i 2.etg. Denne vil bli plassert under eksisterende altan, med samme størrelse og utforming som altan i 3.etg, vist på innsendte tegninger. Altanen vil bli utført i tre med glass i rekkverket. Dagens balkong i 3.etg er tegnet av Enehaug Arkitekter og innehar god kvalitet og fremstår estetisk med fin visuell kvalitet og pent tilpasset til bygget. Fjellgaten 21 er uregulert, ikke verneverdig, og bygget ble modernisert i 2004 med nytt tak, nye vinduer og ny inngangsdør. Bygget fremstår derfor som moderne, selv tatt byggets alder i betraktning. I dag står balkongen i 3.etg «alene» i front, og bygget vil få en penere og mer komplett fremtoning med to like balkonger. Tiltakshaver har et stort ønske om å kunne benytte utsikt, sol og uterom fra en koselig og pen altan.

Det foreligger ingen naboklager på tiltaket, heller tvert imot ved at naboene har stilt seg positiv til bygging av balkong.

På bakgrunn av overnevnte søknad, samt vedlegg, håper vi på en rask behandling og positiv tilbakemelding.

Bergen, 28.08.2016



Ansvarlig søkers underskrift  
Ove Nilsen



Tiltakshavers underskrift  
Siri Knag

**SIFIKO AS**  
Byggmesterforetning-Systeminnredning  
Tiltestadv. 41-5243 Fana  
Tlf: 55 13 59 60 sifiko.no  
NYBYGG-TILBYGG-REHAB-STILLASUTL.



Tiltakshavers underskrift  
Eirik Soltveit

Q2

Fasade og skrå foto

